

## 设计双年展聚焦“工业遗产保护与再利用”

## 平和打包厂修缮连墙上标语都保留

不少市民注意到,本届设计双年展的分展区有一处叫“平和打包厂”。不少年轻人因为本次双年展,开始了解这座低调的百年工业建筑。它是武汉正在修缮的最大规模、保存最完整的工业建筑。昨天,“武汉工业遗产保护与再利用”名师名匠高峰论坛在此举行,来自城建、规划、文物保护、建筑设计等领域的十多位专家和学者,共同探讨工业遗产的保护和利用。

## 平和打包厂“修旧如旧”

平和打包厂,“老汉口”一般称它“棉花打包厂”。1905年,英国人在汉口青岛路10号开设平和打包厂。1954年它被改为仓库,1993年被定为武汉市优秀历史建筑,2011年列为武汉市文物保护单位。

今年2月,平和打包厂修缮工作启动,它由6栋单体建筑构成。武汉市文化局文物保护专家张颂明说,修缮原则是“看病问诊,修旧如旧,延年益寿”。修缮过程中,要尽最大限度保护重要历史信息。“如果把平和打包厂比作一位长者,那么我们要让它成为一位‘健康老人’。”

修缮工作中信建筑设计院负责设计,江岸区国资公司负责施工。施工总负责人龚建华介绍,他们严格按照文物专家组要求,保护原状原貌,不仅保留原钢架、

钢架,甚至连水管阀门、墙上的标语、库位线、水位标准都保留下来。

## 已有27处建筑成为工业遗产

论坛上,多位专家畅谈工业遗产保护和“活化”利用。武汉市国土资源和规划局副局长刘奇志介绍,武汉是中国近现代工业的发祥地之一,内陆地区重要的老工业基地之一,也是近现代中国制造业的重要聚集地,拥有种类和数量丰富的工业遗产资源。以前大家对生活建筑较关注,但是对工业建筑关注较少,工业遗产保护是近10年来开始重视的。

2012年,武汉市在95处工业遗存中遴选出27处作为武汉市第一批工业遗产:南洋大楼、江岸车辆厂、汉口电灯公司、平和打包厂、汉口既济水塔、和利汽水厂、第一纱厂办公楼旧址、亚细亚火油公司、邦可面包房、赞育汽水厂、武汉轻型汽车厂办公楼、武汉重型机床厂(厂房)、武汉锅炉厂、武汉电视机总厂、宗关水厂、太平洋肥皂厂、福新面粉厂、南洋烟厂、武汉市第一棉纺织厂、汉阳钢铁厂、武汉肉类联合加工厂、青山红房子、武汉铜材厂、汉阳特种汽车制造厂、鸚鵡磁带厂、武汉重型机床厂(大门)、汉阳铁厂矿砂码头旧址。

其中具有稀缺性、在全国具有较高影响力等具有“最”字特点的遗产为13处,已被列为国家、湖北省、武汉市文保单位的遗产15处,如既济水塔、南洋大楼、汉口电灯公司等。



图为平和打包厂内保留下来的水阀

记者陶常宁 摄

## 专家建议分级保护工业遗产

目前,市规划部门正在进行第二批工业遗产的保护规划工作。依据城市总体规划相关要求,对接武汉历史文化名城保护规划,初选了武汉长江大桥、大智门火车站等38处工业遗产,目前还待最后批准。其中一级工业遗产有5处,包括全国文保单位2处,省级文保单位2处,市级文保单位1处。

专家建议,工业遗产应分级保护。一级工业遗产应采取严格保护模式。工厂的特色建筑和一些构筑物可以结合城市公园绿地加以利用,对于二、三级工业遗产采取适度改造利用模式,包括改造为城市开放空间、博物馆与纪念展示馆、创意产业园、商业综合开发等四类。对于已消失的重要工业遗产采取非实物保护模式。

记者陶常宁

## 三季度文明创建测评结果出炉

## 各区综合得分环比上升2.19分

本报讯(记者汪甦 通讯员刘晓晶)昨天,我市召开第三季度文明创建测评讲评会。全市城区文明程度指数测评综合得分为83分,同二季度测评结果相比上升了2.19分。

会上,通报了三季度文明城市“负面清单”运行情况,共接受市民投诉100769条,月平均投诉33590条,投诉次数排名前3的区是洪山区、江岸区、武昌区。投诉较少的是武汉开发区、东湖风景区、武汉化工区。与二季度相比,三季度投诉环比增加了2856条。

三季度全市投诉问题共包括11个大

类,投诉次数最多的3大类依次是城市市容管理类、社会服务类、交通管理类。负面清单100小类中,投诉量最多的前10类是供电问题、工地噪音、消费者维权、治安问题、公交车管理、出租车管理、违章停车、生活噪声问题、占道经营、食品卫生问题。

会上还通报了三季度全市40个重点窗口行业文明程度指数测评情况,结果显示,综合得分95分及以上的有9个,占比22.5%。从高到低排序依次是:国税、婚姻登记处、燃气(供热)、政务中心、机场、殡仪馆/陵园、供水、交行、供电。

## 三季度城区文明程度指数测评结果:

中心城区前3名:江汉、武昌、青山  
新城区前3名:蔡甸、黄陂、江夏  
功能区第1名:东湖高新区

按中心城区、新城区、功能区划类别,未成年人思想道德建设工作测评则由江岸区、东西湖区、东湖高新区分获第一。



## 百姓问政预告

小区周边违停太多,交通组织不合理?路口红绿灯设置需要优化?今天下午3点到4点,武汉市公安局交通管理局副局长王升才,将作客本报“百姓问政”,就交通组织精细化接受读者咨询和投诉。热线:82438306(请在活动期间拨打)。



## 百姓问政

主持人 陈玲

QQ:3025446174 电话:82438306

## 多国专家“把脉”武汉新兴产业

本报讯(记者李冀 通讯员张敏)昨天上午,为期6天的“一带一路”国际研讨会在汉启动。

德国、拉脱维亚等国的10名院士、专家,将围绕智慧城市、健康产业、机器人等科技新兴产业展开研讨、发表主题演讲,并将对武汉开发区进行实地考察,并提供产业落地建议。随后,院士、专家们还将赴襄阳、荆门等地进行实地考察。

## 吸引全球天使投资 关注武汉草根创业

本报讯(记者李冀)50位外籍顶级投资大咖、150多位国内知名投资机构嘉宾、独角兽创始人、创业风云人物,以及近3000位投资人及创业者即将齐聚光谷。记者昨天获悉,2017年GAIS全球天使投资峰会于本月17日-18日在武汉举办。峰会不仅邀请了汪潮涌等国内著名投资人,也邀请到更多海外投融资机构参与,帮助创业者更好地成长。

## 扶贫干部胡向辉两年有600天在村里

“从2015年10月29日开始驻村工作,到今天,我在这里已经工作生活超过600天了。”在村部院子里,坐在记者对面的黄陂区罗汉寺街道桥李村第一书记、硚口区总工会扶贫干部胡向辉,用这句话做开头接受采访。

11月9日上午,记者和硚口区扶贫办工作人员来到黄陂区罗汉寺街道桥李村,穿着朴素的胡向辉正在村部的菜地里摘菜,驻村工作组干部唐保国正挑来水准备洗菜做饭,院子里水井里的水不能洗菜,据说碱性太大。

“这两年的驻村扶贫,我最大的心得,就是把自己融进村子里了。”胡向辉说,“我们自己种菜,自己做饭吃。菜多得吃不完,我们就会给周围的村民送去。”

胡向辉今年46岁,在3个驻村干部中最年轻。他驻村以后,总是没办法做到周五回汉口,周一再来村。城里有老母幼儿,

但他把村里当成了另一个家。他经常现身田间地头,地上一坐,递上根烟就能和村民聊上,东家长西家短,谁家的儿女能干,谁家的子女孝顺,他都了如指掌。时间长了,如果哪天他不在村里出现,一些村民还怪想他的。

经过工作组和村民努力,39户贫困户已经脱贫了27户。村里还新修了1700多米长水泥路,在罗汉寺街是最早全部安装了路灯的村。近期,胡向辉正着手发动村里的“能人”回乡建设,让村里贫困户全部脱贫。如果村里能建立固定的“造血”机制,不光要让村民脱贫还要奔小康,他觉得这几年的心血才算没白费。

记者卢士昌 通讯员余亚心 杨彬 谭莉秋

新时代 新奋进



胡向辉抱着村民的孩子