

官司没打，诉前调解处理老人“烦心事” 法官十几通电话追回“迟到”12年的欠款

武汉晚报讯(记者耿珊珊 通讯员杨兰 王笛)官司还没打，这位老人的心事就化解了。6月24日，记者从武汉市青山区法院获悉，经过法官和调解员的努力，前后十几通电话就为市民李爷爷“要”回了迟到12年的欠款。

王大爷和李爷爷是街坊，平日里经常有来往。2011年6月，王大爷以做生意资金周旋不开为由，向李爷爷与老伴刘奶奶借了3万元。为此，王大爷专门写下了欠条，并承诺一年为满。

谁知，一年到期后，王大爷不仅没有按约还款，还搬离了原来的小区。其后，每当李爷爷电话催促还款时，王大爷总是推脱，不是说自己不在武汉，就是说下次再还。

一晃十几年过去了，李爷爷和刘奶奶一直催要无果。2023年，刘奶奶去世。2024年4月，78岁的李爷爷

爷在整理刘奶奶遗物时，翻到了当年王大爷写下的欠条。

“3万元是我们老两口多年的积蓄，老伴走了，这件事还没有个说法。”为了却心事，2024年4月，李爷爷向武汉市青山区法院提起诉讼，要求王大爷归还欠款。

工作人员了解李爷爷的情况后，告知他法院有专门化解矛盾解纷的“快车道”——诉前调解，并详细介绍了诉前调解“不收取诉讼费”“不用等待开庭，不用来回奔波，线上就能调解处理”等优势。当日，经李爷爷同意，该案交由诉前调解团队进行诉前调解。

法官龚雨红多方联系，终于找到了王大爷。在电话里，王大爷承认，自己和李爷爷之间的借款确有其事：“这么多年不还钱，主要是生意做得不好，手头紧张。”

眼见王大爷有还款意愿，龚雨红趁热打铁，采用

“背对背”的方式给双方做工作。她告诉王大爷：“这个案子事实清楚，证据充分，对方胜诉后，一旦进入执行，再不还款就会影响你的个人征信，你的生意也会受影响。”

转过头，龚雨红主动给李爷爷打电话：“如果他不能一次性还款，看能不能分期？”

在法官和调解员的多轮电话沟通下，李爷爷和王大爷达成了在5月底前分4次还清全部欠款的合意。

随后的两周里，每到约定还款时间前一天，龚雨红便会提前打电话给王大爷，提醒其还款并及时将还款截图发至她的手机。在收到截图后，考虑到李爷爷不会使用手机查询到账信息，龚雨红还会细心地电话提醒李爷爷可以到银行查询到账情况，让李爷爷放心、安心。

据悉，王大爷拖欠的3万元款项已经全部还清。

58岁种田“老把式”进大学充电 并打算邀请教授们前往云梦调研

6月23日上午，在华中农业大学的一间教室里，该校乡村振兴研究院副院长胡银根教授正在讲授加快推进农业现代化的内容，58岁的兰勇在台下埋头记着笔记。

作为湖北省2024年乡村产业振兴带头人培育“头雁”项目(以下简称“头雁”项目)现代种业班52名学员之一，兰勇年龄最长，最小的学员20岁出头。他们来自湖北各地，有人是种养大户，有人是家庭农场主……兰勇和“90后”外甥郭豹在孝感市云梦县成立了一家农业合作社，流转了4000多亩土地种小麦、玉米、花生、大豆、红薯等。

十几天前，兰勇从云梦县到华中农业大学报到，第一次走进大学校园，他忍不住感叹：“这校园怎么这么大，像公园一样。”谈起学习收获，兰勇翻开课堂笔记说：“现在做农业，我们得改变了。”

这些天，他加了不少教授的微信，打算在一个月的集中学习后，邀请他们前往云梦调研，帮自己出主意。

只有小学文化的兰勇是一个种田“老把式”。说起地里的收成，他自豪：受冻害影响，今年的小麦产量有所下降，但亩产也有900多斤。去年，花生亩产1000斤，红薯亩产近1万斤。

前不久，外甥郭豹在华中农业大学徐正华副教授指导下种油菜获得好收成后，兰勇真切感受到现在种田不能光凭经验，更要讲究科学。

郭豹去年参加“头雁”项目时了解到近年油菜行情不错，想种油菜。兰勇凭经验认为，一亩地产量也就100多斤，卖不上价格，“种油菜不赚钱”。面对舅舅的反对，郭豹想到了参加“头雁”项目结识的授课专家徐正华。徐正华对土壤测试后认为，这块地如果种得好，每亩油菜产量能达到350斤。

“还350斤，能达到200斤就不错了。”徐正华话音刚落，兰勇就接上了话茬。今年5月，郭豹在徐正华指导下种植的油菜收割了，在受冻雨和菌核病影响的情况下，平均亩产仍达到了270斤，局部地区达400斤。油菜丰收，兰勇对科学种田有了新认识。

油菜收割后，2024年“头雁”项目也启动了，兰勇催促外甥给自己报名。按照“头雁”项目报名要求，学员年龄原则上不超过55周岁。湖北省农业农村厅科技与人才处副处长张爱华介绍，像兰勇这样的学员，长期从事农业生产对农业有情怀，可适当放宽年龄要求。

“我们干农业得改革。”这几天，在武汉学习的兰勇时不时给家里的郭豹打电话分享学习心得。

从2022年起，农业农村部、财政部启动实施乡村产业振兴带头人培育“头雁”项目。过去两年，湖北省共培育“头雁”学员1800人，今年将培育“头雁”学员800人。



正在华中农业大学上课的兰勇。

记者张维纳 摄

记者张维纳

同为小区居民 为啥不能免费停车？ 市民的困扰解决了

武汉晚报讯(记者尹勤兵)原本免费停车的小区设置门禁系统后，规定本小区居民继续免费停车，非小区住户则需缴费停车。6月7日起，家住武汉市蔡甸区大集街莲溪社区小区的夏女士一直就自己是否具备免费停车资格与物业、社区沟通。她通过武汉城市留言板反映这一困扰后，社区经过综合考虑，为其解决了问题。

夏女士称，她和丈夫在蔡甸大集街莲溪社区小区有一套还建房，房子登记在公公名下，已经十多年了。因在蔡甸其他小区另有一套房子，她和丈夫一直两边居住。这些年来，她家私家车在莲溪社区小区一直是免费停车。

据了解，莲溪社区小区最近安装道闸门禁，拟对非小区车辆进行收费，对小区居民车辆则实行免费政策。得知此消息后，大约从6月7日开始，夏女士委托公公婆婆两次手持房屋登记及车辆信息资料找到社区登记未果。

“网格员一开始说查不到我的登记信息，后来又以我在其他位置有房产为由，不予办理！”夏女士说，自6月15日开始，伴随着小区道闸系统启用，她几次驾车出入都被道闸拦住了，被要求缴费。

夏女士说，她几次说明情况后，小区保安一时给予放行，但每次进出被拦，终究不是办法。为避免麻烦，她干脆将车停放在小区外。如果按临停收费，意味着她要按每小时2元的标准缴纳停车费。

6月19日，夏女士通过武汉城市留言板反映遭遇，认为自己也应享受免费停车的待遇。

6月23日，莲溪社区许书记告诉记者，接夏女士反映问题后，经和街属物业公司协调，已为当事人办妥免费停车手续。许书记表示，莲溪社区是还建小区，多年来一直停车不收费，导致相邻两个商品房小区居民也来蹭车位。引发居民投诉后，莲溪社区物业这才启用道闸系统，但对居住在本小区居民实行免费停车政策。

许书记表示，社区在执行时，会综合考虑是否在本小区居住、网格员摸底调查信息。夏女士的情况比较特殊，经过综合考虑，最后经社区协调，为其解决了免费停车的资格问题。

讲文明 树新风 武汉晚报公益广告展播

除了你的脚印
什么都别留下



文明旅游



中宣部宣教局 中国文明网