

小区底商将开张 居民楼入口路灯被拆

房管部门:责令物业恢复原貌

小区商业街银行装修开张在即,居民楼入口用了多年的路灯莫名被拆掉了。半个月来,家住武汉市硚口区华生汉口城市广场四期的王女士为了恢复回家路上的一盏路灯,在武汉城市留言板上留言反映此事。

8月26日,武汉市硚口区住房和城市更新局相关负责人对武汉城市留言板《拍“板”》栏目记者表示,小区路灯不得随意“拆除”,将责成物业尽快恢复。

居民:
希望被拆除的路灯早日恢复

8月21日,家住华生汉口城市广场四期一区5栋的王女士称:大约两周前,小区靠近北盛路一侧的商业街一处门面开始装修,没几天挂上中国邮政储蓄银行的招牌。让她感到诧异的是:伴随着银行入驻,门口原本一盏高约5米、自交房以来亮了7年的路灯,突然消失不见了。

“没有路灯,大家出行很不方便!”王女士说,银行门面前身是一家名叫“亿口香”的餐厅,以前还有花坛。这次不仅原有花坛被全部填实了,路灯也被拆掉了。这盏被拆掉的路灯,正对居民楼2单元入口,一到晚上,邻居们回家只好摸黑。

原本一排路灯整齐划一,每隔约20米就有一盏路灯,现在缺失后如同豁了一颗门牙般难看。王女士表示,大家投诉后,物业事后虽然临时牵线装了一盏简

易路灯,但光线很暗,另外和小区整体规划格格不入。“希望能将路灯早日还原。”8月11日起,王女士就在武汉城市留言板反映:路灯涉及全体业主公共利益,不应该随意拆除。

物业:
请居民忍耐几天,银行招牌能替代路灯

8月22日,《拍“板”》栏目记者现场探访看到,这家邮政储蓄银行挂有“长丰街营业所”的牌子,装修已进入尾声,路灯被拆根部,已被硬化铺上了石材,现场一位身着银行工装的负责人表示,营业所拟于本月28日开业。他表示,门口路灯太“碍事”,拆掉应该征得了小区物业同意。

随后,《拍“板”》栏目记者找到小区物业工程部。工程部一位负责人称,这盏路灯位于邮政银行正门口,银行嫌这盏灯碍事,于是找到地产招商部,应对方一再要求,物业才迫不得已配合拆掉。

这位负责人称,请居民们忍耐几天,等银行开业后,以银行招牌灯箱的夜间亮度,足以照亮出行,届时就可解决没有路灯的问题。他还表示,居民投诉后,物业已在单元入口安装了临时简易路灯。不过相比原60瓦的正规路灯,10瓦简易路灯光线确实比较暗。

房管部门:
物业不得随意处置小区公共设施

只要商家申请,物业就可随意将小区内的路灯拆掉?

《拍“板”》栏目记者找到武汉市硚口区易家街道综合执法中心,该中心一位相关负责人表示,被拆除



中间红框处就是被拆掉的路灯。

的路灯,虽然和市政路灯大小和外形高度相似,但其属性为小区物业自管,并不归市政部门负责。

随后,记者来到硚口区住房和城市更新局。该局物业和租赁管理科相关负责人表示,小区路灯是小区公共设施,其所有权应为全体业主所有,物业负责日常维护,但未经全体业主或业委会同意,不得擅自作主处置,将责成物业将路灯原样恢复。

8月26日,物业王经理对记者称,起初她并不同意拆除路灯,只是后来银行装修中把线路挖断了,为检修方便,物业这才派人把路灯整体拆走。她表态称,物业将在这两天尽快恢复路灯,以方便居民出行。

8月27日下午,记者回访现场,发现居民楼门口被拆掉的电线杆已经恢复了。

文图/记者尹勤兵

水产废水直排市政管网

干净整洁的“螃蟹街”生意更火了



武胜东街上,螃蟹商户自觉规范经营,环境改善了,生意也更好了。

记者何晓刚 摄

武汉晚报讯(记者宋磊 通讯员赵志宏)拉开卷闸门,支起红盆,鲜活的螃蟹在水中欢腾吐泡,8月26日上午9时许,硚口区荣东社区武胜东街上多家螃蟹店铺开始了一天的生意。“今年,又有6家商户搬到这里,这条街已有20多家螃蟹商户入伙经营。”六角亭街道公管办主任吴智丹欣喜地说道。

武胜东街是一条200米长的小街,20世纪90年代因有流动摊贩在此售蟹,价格低廉,故被武汉人称作“螃蟹街”。

说起这里的变化,荣东社区党委书记潘丽娟颇为感慨:“以前,螃蟹商户随意摆摊,水产废水直接泼,街上经常污水四溢。如今,商户被城管部门引导入户规范经营,路面干干净净,小街也更有人气了。”

当日,记者在这里多家螃蟹店看到,蟹缸水质清澈,养殖用水通过过滤设备净化后循环到缸中。店内地面建有排水水槽,养殖废水通过管道接入水槽,店外不见污水淌流。商户肖立勋把蟹盆架在双

层不锈钢支架上,顾客纷纷围拢过来。

“好蟹大王”店主艾丽芬说,以前,售蟹剩水、养蟹陈水统统朝街上、水沟里泼,用水量大,还影响道路整洁。今年,大家在街道城管的指导下用上了“鲜活净化水循环”设备,水产污水可以直排到市政管网了。现在,卖螃蟹不需要天天换水,水质更好了,死蟹也少了。

吴智丹介绍,去年以来,六角亭街道与硚口区城管部门在武胜东街推行“自治+共治”商户联盟,达成“不乱悬挂、不违法建设、不乱倒污水”等《螃蟹街公约》。商户不仅自觉履约相互监督,还按照分工定时开展巡逻,发现问题立即整改。

目前,武胜东街已成为硚口区的特色街区,实现螃蟹销售全部入店规范经营,商户螃蟹销售良好,月均销售额较5年前同比提升了30%。

“看到这条街螃蟹销售成了气候,还管理规范、环境整洁,我也过来租了个门面。”水产商户徐圆圆经多次现场考量决定“落户”。

可观鸟赏花

武汉又发现一处“生物宝库”

武汉晚报讯(记者金文兵 通讯员徐敏 刘玉婷)陆生动物101种,鱼类23种,昆虫250种,维管植物254种,包括国家二级重点保护野生植物野大豆、细果野菱、粗梗水蕨……27日,刚刚完成第一轮生态系统生产总值(GEP)核算调查的桐湖,以丰富的生物多样性数据证明了自身的生态价值。

生态系统生产总值(GEP)是用来评估生态系统为人类福祉和经济社会可持续发展所提供的各种最终物质产品与服务(简称“生态产品”)价值的总和。今年6月,我市启动桐湖生态系统生产总值(GEP)核算调查。

桐湖位于我市蔡甸区,在全市166个湖泊中并不算十分起眼。市生态环境局蔡甸区分局相关负责人表示,桐湖生态明显向好,但好到什么程度,一直没有数据支撑。希望通过这次GEP核算调查,摸清“生态家底”。

这次评价区的总面积为30.48平方公里。第一轮调查结果显示,桐湖生态元素多样,不仅有耕地、水域、山林、外滩(河流滩地),还拥有其他地方很少见的一片万亩草甸,草资源异常丰富。

万亩草甸在通顺河外滩,面积9800余亩,曾被视为一片野草滩,可以拍出极为壮观的风景大片。户外爱好者“高风”经常在这片草甸露营。站在桐湖湿地高点之一的香炉山顶,他满眼期待地说:“等热天一过,我们就又可以在这里扎帐篷、垂钓、观虫、观鸟了。”

他介绍,到了9—11月,万亩草甸中就会出现一种有趣的植物——红蓼,一串串的小花,粉红、桃红和鲜红,颜色相近,开多了,汇成海,漂亮极了。

近年来,为保护这片草甸,蔡甸区桐湖办事处对周边农户下达了“严禁使用除草剂”禁令。没有药害,虫子多了,鸟儿的食物来源也更为丰富。

因为生态向好,白鹤、黑鹳、卷羽鹈鹕、大红鹳等珍稀鸟类也成了桐湖的“常客”。眼下,大量候鸟即将南返,“万亩草甸,百鸟争鸣”的景象指日可待。

“相信随着调查的深入,还会有更多生物被发现。”负责人称,通过GEP核算可以更直观地了解桐湖生态系统的价值,其结果也可可为生态环境保护、生态文明建设等提供科学支撑。