

货币政策发力支持稳增长 降息又降准 存量房贷利率降低0.5个百分点

降息又降准！24日，中国人民银行行长潘功胜在国新办发布会上宣布，降准0.5个百分点，并降低政策利率20个基点。降低存量房贷利率和统一房贷最低首付比例，引导商业银行将存量房贷利率降至新发放房贷利率附近，预计平均降幅在0.5个百分点左右。这不仅将释放长期流动性约1万亿元，而且将推动企业融资和居民信贷成本进一步降低。央行多项重磅政策同时推出，将有力支持经济稳定增长。

存量房贷下调，消费者能省多少？

昨日，金融管理部门发布新举措：降低存量房贷利率和统一房贷最低首付比例，引导商业银行将存量房贷利率降至新发放房贷利率附近，预计平均降幅在0.5个百分点左右。统一首套房和二套房的房贷最低首付比例，将全国层面的二套房贷款最低首付比例由25%下调至15%。

存量房贷，指的是已经发放但还没有还清的个人住房贷款。比如今年5月17日，全国房贷利率政策下限放开，随后很多新发放的个人房贷利率都大幅下降，最低的甚至到了3%左右。

但还有很多家庭原来申请的存量房贷，在5月份政策落地之后，利率依旧在4%以上，有的甚至高于5%。这次政策的调整，正是为了减轻这部分人群的房贷压力，降低他们的利息支出。

据中国人民银行介绍，此次存量房贷利率下降0.5个百分点，是一个全国的平均数。由于不同地区、不同时期、不同银行发放的存量房贷利率水平不同，因此各地实际下降的幅度也会有所不同。

据市场机构测算，目前，存量房贷平均利率大约在3.92%，如果下降0.5个百分点，100万元的商贷，以30年还款方式计算，每月月供减少大约280元，30年可以减少利息支出共10万元。

中国人民银行 调降政策利率20个基点

中国人民银行行长潘功胜
9月24日宣布

7天期逆回购操作利率将进一步降至1.5%

本次政策利率调整，预期
贷款市场报价利率（LPR）
存款利率 等
将随之下行0.2至0.25个百分点

中国人民银行宣布

近期将
下调存款准备金率
0.5个百分点

向金融市场提供长期流动性约1万亿元

- 这是年内第二次降低存款准备金率
- 降准后银行业平均存款准备金率约为6.6%

降低存款准备金率，降的是什么？

为保证客户提取存款和资金清算需要，银行等金融机构按规定需要准备相应资金缴纳给中央银行，而缴纳的这笔准备金占金融机构存款总额的比例就是存款准备金率。

降低法定存款准备金率，意味着商业银行被央行依法锁定的钱减少了，可以自由使用的钱相应增加了。

今年2月份，中国人民银行已下调了存款准备金率0.5个百分点。24日宣布的降准是年内第二次降低存款准备金率。这两次调整累计降准1个百分点，共计将向市场提供长期流动性约2

万亿元。此次“降息”降的是政策利率，将带动贷款利率进一步下降。这意味着企业和居民融资成本将减少，利息负担会变轻。

今年以来，我国利率水平保持在历史低位。8月份，新发放企业贷款加权平均利率为3.57%，比上年同期低28个基点；新发放普惠小微贷款利率为4.48%，比上年同期低34个基点，均处于历史低位。

潘功胜24日宣布，7天期逆回购操作利率将进一步降至1.5%。这意味着政策利率将下降20个基点，预期贷款市场报价利率（LPR）、存款利率等将随之下行0.2个至0.25个百分点。

降准又降息，背后有什么考量？

当前，我国经济运行总体平稳，但还面临不少困难挑战，国内有效需求不足。“此时降准降息，有助于保持流动性合理充裕，降低社会综合融资成本，进一步扩大内需，释放消费和投资潜力。”上海金融与发展实验室主任曾刚说。

9月是季末月份，金融机构流动性需求、资金成本压力有所上升，中国人民银行选择此时出招，有助于缓解金融机构、企业、居民等多方压力，为经济回升向好营造良好的货币金融环境。

央行已多次表示，我国货币总量已足够多，一味追求总量增长难度较大，金融总量增长处于“减速提质”阶段。

东方金诚首席宏观分析师王青认为，货币政策调控力度增大，为信贷增长提供了有力支撑。灵活运用多种货币政策工具，可引导信贷资源更多流向重大战略、重点领域和薄弱环节，有力支持经济结构加快优化。

近日，美联储降息“靴子落地”，市场人士十分关注中国政策动向。中国人民银行此前已给出明确回应：中国的货币政策将继续坚持以我为主，优先支持国内经济发展。

此次潘功胜再次坚定表示：中国人民银行将坚持支持性的货币政策立场，加大货币政策调控强度，提高货币政策调控精准性。

综合新华社、央视、《北京晚报》报道

“深海一号”携“蛟龙号”首访香港

据新华社电 刚刚结束2024西太平洋国际航次科考的中国远洋科考船“深海一号”携“蛟龙号”载人潜水器24日抵达香港（右图）。

这是“深海一号”科考船携“蛟龙号”载人潜水器首次访问香港，将在港开展系列活动。

香港各界当日于尖沙咀海运码头举行欢迎仪式，庆祝2024西太平洋国际航次科考顺利完成。



75年来我国国民文化素质全面提升

据新华社电 国家统计局24日发布的新中国75年经济社会发展成就系列报告显示，75年来，我国人才培养成果斐然，国民文化素质全面提升，基本实现从人口大国到人力资源大国的历史性转变，为经济社会高质量发展提供强有力支撑。

国民文化素质全面提升。随着“两基”战略目标的实现和各级各类教育的不断发展，我国人口素质稳步提高，劳动力素质结构更加优化。第七次全国人口普查数据显示，2020年全国15岁及以上人口平均受教育年限为9.9年，比1982年增加4.6年。2023年，我国劳动年龄人口平均受教育年限为11.05年，比1982年增加3年；我国新增劳动

力平均受教育年限为14年，接受高等教育的人口达到2.5亿人。

报告显示，我国高层次人才培养经历从小到大、由大到强的历史转变。党的十九大以来，通过实施“教育现代化推进工程”，重点推动高校“双一流”建设、中西部高校基础能力建设、自主创新能力建设。加强学科专业与行业企业、区域发展的对接联动，加大创新型应用型人才培养，目前专业学位硕士生招生超过60%，形成学术学位和专业学位分类发展、齐头并进的格局。1949年，我国研究生在学人数仅为629人；2023年在学研究生388万人，其中在学博士、硕士生数分别为61万人和327万人。

高校创新支撑作用不断增强。75年来，我国高校立足国家需要，以高水平学科布局、高精尖科研攻关、高效能科技成果转化和高质量创新人才培养为经济社会发展提供重要战略支撑。近年来，我国高校承担60%以上的国家基础研究和重大科研任务，承建60%的国家重点实验室，获得60%以上的国家科技三大奖。截至2021年底，中央财政累计投入“高校哲学社会科学繁荣计划”专项资金47.9亿元，支持设立教育部哲学社会科学各类研究项目3.6万余项，布局建设教育部人文社科重点研究基地151个、教育部哲学社会科学实验室30个、各类协同创新中心40家。

