

网约车与飞行器无缝对接

未来武汉将实现一键直达千里之外

武汉晚报讯(记者刘海锋 通讯员杨永勇)14日,十余家科技企业携最新产品亮相湖北省低空经济产业创新发展大会,武汉迅起科技有限公司带来V1000型倾转翼混动飞行器研发完成的最新消息。

这款转翼混动飞行器分无人款和载人款,具备垂直起降、载重比大、航程远、成本低等特点。其中载人款最高可载4人,续航可达800公里以上。

武汉市低空经济研究院院长、武汉迅起科技有限公司负责人黄立介绍,这种垂直起降飞行器的起降点只需要十多平方米,一个城市可以布局几百个起降点,甚至在山区也可实现起降。

未来,市民出行将会出现这样一

幅场景:用户临时决定要去几百公里甚至1000公里外的地方办事,可以在手机App下单,下楼以后网约车就在楼下等着,5到8分钟后抵达最近的起降点乘坐飞行器,坐上飞行器后只需要睡一觉,醒来就到了几百公里以外起降点,再由网约车无缝对接送至最终的目的地。

“目前在技术上已经没有问题,这款飞行器马上就会生产出来,但要实现这一应用场景,还需要空域的放开以及国家的政策支持。”黄立说。

中国民航大学低空经济与低空交通研究中心主任覃睿透露,2023年,我国低空经济规模已经超过5000亿元,到2035年有望达到3.5万亿元,有望成为促进经济增长新的“引爆点”。目前,湖北省在发展低空经

济领域基础条件十分优越,2023年通航飞行总量位居全国第三,中部第一;航空运输网络发达,拥有多个民用机场和通用航空机场;科创实力雄厚,科研机构3600家,在飞行领域研究实力全国领先。

不过他也坦言,普通市民想要实现“打飞的”出行还有待时日,接下来的关键是做好场景应用建设、空域管理和基础设施建设等。

目前,在长三角、珠三角等区域,电动垂直起降飞行器测试应用发展迅猛。今年8月18日,上海已开通国内首条跨省定点低空载客航线(昆山城航楼—上海浦东机场),单程执飞价1600元。业内人士认为,随着电动垂直起降飞行器的大量入场,“打飞的”降价空间很大。如从上海浦东

新国际博览中心到苏州“东方之门”,单程100公里,用时25分钟以内,单人收费300元有望照入现实。

今年3月,在广州空港委牵头下,合力智能协同小鹏汇天、广汽集团、峰飞航空等企业,也顺利完成广州CBD“天德广场—广州塔”低空游览跨江飞行示范场景首飞,让乘坐飞行器上班的未来图景照进现实。

作为湖北省低空经济产业创新发展大会主办方之一,湖北机场集团相关负责人表示,集团将积极推动应急救援、物流配送、城市交通、时尚文旅、农林生产和北斗应用等“低空+”新业态应用场景不断拓展,加速培育创新驱动、结构优化、链条完整的低空产业集群,为全省低空经济高质量发展提供坚强的服务保障。

动物园旁有了个新市集

昔日废弃冷冻厂如今盘活了

10月13日清晨,距离武汉动物园仅800米之遥,汉阳五里墩市井荟·五里市集已是熙熙攘攘,“咔嚓咔嚓”快门声不断响起。

2年前,这里还是汉阳区第六冷冻厂一块“废弃”地块,杂草疯长,几乎被人遗忘。

曾经被闲置的国有资产,如今,武汉产业投资控股集团旗下武汉粮油集团把它盘活了。今年6月10日改造升级后,这里迅速在社交平台上走红。国庆期间,上万名市民游客来打卡体验。

改造之路并非一帆风顺。武汉粮油集团在着手改造这片土地时,最大的困难之一便是缺少建设开发商业地产的经验。

如何规划?特色在哪?2022年底,粮油集团“试水”在这里开设了汉阳区的第一家便民农贸市场,效果反映不错。次年,武汉动物园焕新开园,动物园路周边环境改造美化。

“当时觉得这是一个绝佳的机会。”武汉粮油集团党委书记、董事长许浩告诉记者,他们即刻前往苏州双塔市集和北京798等地考察,希望从中获得灵感。

一个个问题在考察与论证中得到答案。经过调研,武汉粮油集团发现,这一地块,紧邻武汉动物园、归元寺等



市集多处设置小熊猫“荟小宝”形象。

地标,周边有五里、五湖里、五墨里等多个社区,常住人口18000人。

学习中,武汉粮油集团看到,苏州双塔市集是由一处老旧菜场升级改造而成,除了具有传统菜场的功能外,还集购物、娱乐、美食、休闲于一体,成为时尚新潮的网红打卡地。

“布局、色彩、造型、功能、服务,我们学习双塔市集看到了菜市场的延展和多元业态。”回来后,他们立马动手进行市集的一系列规划——要让各地

来往的游客,走一趟五里市集,留下武汉文化印象,也要为周边居民,打造一个“15分钟幸福圈”。

采访中,记者多次前往市集,汉派风格处处可见。市集内处处悬挂着“汉阳树”“鸚鵡洲”“晴川阁”等武汉地名顶灯,热干面、豆皮、面窝等武汉特色早点摊位前人头攒动,一只红扑扑、呆萌的小熊猫形象“荟小宝”呼应着不远处的动物园网红元素……市集里,还配备了理发、修鞋、新能源汽车充电桩、打卡休息区等各种便民服务。

“我们之前主要是做便民农贸市场的,业务范围集中在市场装修和智慧化升级,再加上传统的个体户招租管理。而这次市集项目完全不同,它是一个小型商业综合体。”许浩解释道,就拿空间规划来说,农贸市场只需修个摊位台面。可市集不一样,需要把一整块空地有效分割,做成一个个大小不一的档口,既要保证坪效比最大,又要让逛市集的人有良好的体验感,同时还得容纳设计理念和装修风格。

当时,负责工程建设的部门只有3个员工,大家硬着头皮上,边学边干,挑起了2000多平方米市场改造装修工作的大梁。许浩说:“这一切对我们来说都是全新的挑战,我们只能借鉴外地经验,从零开始摸索。”



就这样,两年多的时间,武汉粮油集团分批投入自有资金,在28亩土地上完成了3万多平方米建筑的基础设施改造和五里市集装饰,撬动了上亿元的商业运营资本,将这片破旧萧条的老厂房,打造成具备综合商业服务功能的五里市集园区。

如今,五里市集不仅是市民购物休闲的好去处,更多小商户在这里实现创业梦想。

36岁的陈超从安徽来汉创业,一次偶遇让他决定在五里市集开设餐饮店。“从看铺面到签约,用了不到20分钟。”陈超说,市集周边人流量大,目前,店铺外卖日均订单达到120单。

“我们将国企使命放在第一位,选择便民服务作为切入点,同时与周边经济带发展风格的融合,实现多方共赢。在文化内涵的打造上,我们力求成为展示武汉本土文化的窗口。”许浩介绍,自开业以来,市井荟·五里市集已有26家人驻商户,32间铺面全部出租。

如今,五里市集已实现了特色酒店、体育场馆、办公场地、新能源充电站及便民服务的多业态融合。许浩说,未来,市集将继续深耕周边需求,打造一个更加温馨便捷、服务升级的生活新地标。

记者汪甦 通讯员刘唯



国庆期间,上万名市民游客来市集打卡体验。

通讯员刘唯供图