

百年巴公房子变身酒店对外开放

复古摩登风,窗外就是黎黄陂路街景

12月5日,114岁的巴公房子变身武汉风貌巴公邸酒店,正式开业。记者探访发现,酒店主打复古摩登风,拍照打卡很有风情。

巴公房子由俄国茶商巴诺夫兄弟(俗称“巴公”)建成于1910年,距今114年,是武汉最早的高端公寓楼,也是中俄万里茶道的重要遗存、武汉城市建设历史的重要见证,具有深厚的历史文化底蕴。2019年巴公房子被国家文物局列入《中国世界文化遗产预备名单》,2021年被列为湖北省文物保护单位。作为汉口历史风貌区改造的重点项目,从保护修缮到活化利用,武汉城市风貌公司充分挖掘百年巴公房子历史文化价值,将其焕新成为一处探索历史建筑与时代魅力的精品酒店——武汉风貌巴公邸酒店。

百年老房子充满摩登范儿

带领记者探店的工作人员介绍,巴公房子属近代古典复兴式建筑,用红砖砌成,砖木结构,地下一层地上三层,廊檐、露台、曲栏、拱券和立柱各显精致,是当时汉口最大的高等公寓楼。巴公房子有“大巴公”(靠兰陵路)和“小巴公”(靠黎黄陂路)之分,大、小巴公各占一座,紧靠在一起,中部为三角形天井,相当于一个内院。

武汉城市风貌公司将巴公房子改建为具有历史文化体验的高端酒店,也尽最大努力留住了巴公房子的“老底子”,还原建筑的本真面目。酒店内部保留了老房子的基本格局,大厅、走廊都是由多个房间联通而成,有着老洋房特有的纵深感,空间也十分开阔。酒店内充满着浓郁的复古摩登范儿,大理石花砖、雕花拱形门、水晶吊灯……让人感觉宛如重返100年前的大汉口,沉浸感十足。

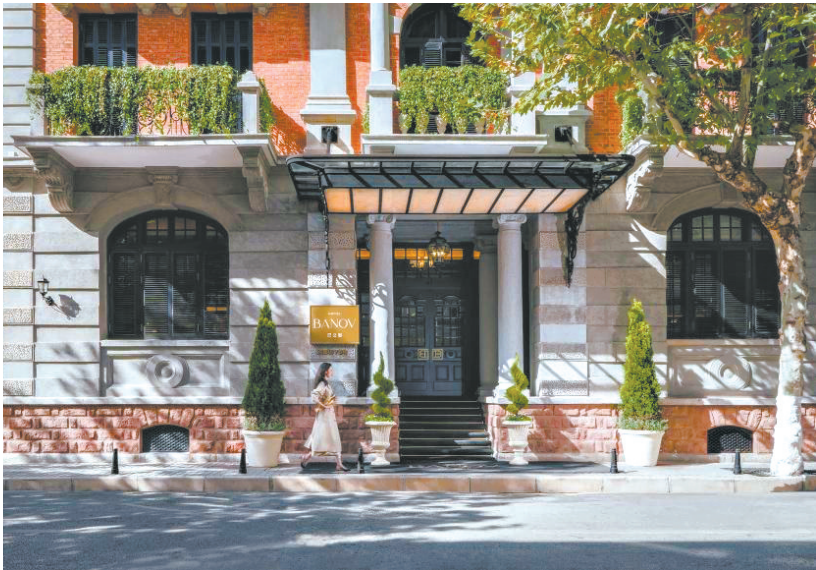
巴公房子一共四层,曾供200多户租客使用的空间被改造为45间各具特色的客房,面积从45平方米到170平方米不等。最吸睛的巴公套房仅有3间,每间面积达170平方米,拥有雕花吊顶客厅、独立卧室、餐厅、书房、衣帽间、浴室等。该套房的全景户外露台就是巴公房子最热闹的拍照背景,在此可俯瞰黎黄陂路街景,文艺且浪漫。

从巴公房子一层走到四层,还有种逛花园的感觉,让人时刻都想拿起手机来拍照。大巴公一楼户外的中庭花园、四楼阳台的屋顶花园,和老洋房的红砖立面相映衬,非常出片。

内部修缮尽力保留“老底子”

2016年,106岁的巴公房子因为老旧失修,必须改造。腾退住户后,

巴公房子原本的10座木质楼梯



巴公房子。

武汉城市风貌公司供图



清水红砖墙。

记者黄丽娟 摄

房子开始为期3年的修葺翻新。2023年5月,巴公房子外立面全新亮相,沉稳的清水红砖、灵动的圆形穹顶、雕花门廊上灰白砖石点缀其中,也成为全国游客来武汉的热门打卡地。

而今,巴公邸酒店全新开业。工作人员介绍,酒店内部修缮期间,为尽力保留建筑本身原样,导致45间客房的格局都不大相同。楼高四层的巴公房子,有三层是用清水红砖砌成的,被称为清水墙,这是巴公房子独特的建筑风格。清水墙面积约有8000平方米,按一平方米墙面70块红砖计算,大约有56万块红砖。巴公房子的墙面修复遵循“最小干预”的原则,最大程度还原了清水墙的本色。每块红砖需要经过手工剥离、清缝、拼色做旧等工序,由80余位工匠花费近一年时间完成。



酒店内陈设。

武汉城市风貌公司供图

完整地保留下来。工作人员会提醒,楼梯踏板会有凹凸,请行走时注意。记者注意到,楼梯扶手上既有原来的旧木柱,也有不少刚装上去的新木柱。楼梯踏板也是新旧不一,老踏板边角圆润,中间部分有内凹的弧度,带着岁月的痕迹。新踏板棱角分明,平整光滑。楼梯上还保留了原始雕花,“有些缺失的部分,是木匠按照图案样式补充上去的”,工作人员介绍。此外,巴公房子门窗上的五金构件,是找到现场的原件后送到上海专门定制的。

在老房子感受文艺生活

品美食、看展览,在巴公房子内,也可享受到文艺范儿十足的精致生活。

巴公邸酒店与米其林星厨 Stefan Stiller 携手打造全新休闲餐饮品牌——巴公小酒馆(LeMarchand),由充满法式风情的室内用餐区以及郁郁葱葱植被簇拥的小巴公中庭户外用餐区组成,将被打造成崭新的美食地标。酒店四楼还设有精致的

1910Bar,提供全球单一麦芽威士忌、特色调酒和来自米其林团队精心准备的小食,感觉浪漫又复古。

巴公房子酒店区目前仅对入住的客人开放,后期计划开放游客预约参观通道。目前,市民游客可以预约参观位于巴公邸酒店一楼大巴公中庭处的万里茶道展览馆。记者在现场看见,万里茶道展览馆有2间展厅,展示着各式青砖茶模板、清代的茶刀、天平秤等物件。光影动效依次播放,讲述巴公房子与汉口茶港的渊源。

武汉城市风貌公司相关负责人表示,百年巴公房子焕新归来,蝶变成汉口历史风貌区内的城市重要地标,让武汉、全国乃至全球游客都能住进这幢百年洋房中,重温万里茶道的繁荣盛景和东方茶港的荣光。未来,武汉风貌巴公邸酒店将继续秉持传承与创新相结合的理念,通过创意赋能,激发文化和旅游消费潜能,持续推动文旅商产业的融合发展,为广大市民游客提供更加优质、多元的文旅体验。

记者黄丽娟 通讯员龚雪 翟星玥



四楼屋顶花园。

记者黄丽娟 摄