

硚口区荣华街道幸乐社区

“连体电梯”让125户居民“一键到家”

老旧居民楼加装电梯成了这个社区重构邻里关系的纽带。硚口区荣华街道幸乐社区成立于2000年,位于汉口中山大道旁,社区由3个物业小区、1个自治小区、11栋开放式居民楼组成,常住居民2290户。社区老旧房屋多,开放式居民楼多,人员密度大,高龄老人多。

金利屋小区旁的幸乐村10号为9层步梯楼,一年前,这里125户居民出行只能靠爬楼,因为房屋老旧、无物业以及出行困难,导致高层房屋空置率高。为解决居民出行难题,幸乐社区党委鼓励居住在楼内的网格员主动站出来,以小区党支部为抓手充分挖掘“红色力量”,牵头成立由楼栋党小组长、党员中心户、邻里长、退役军人等组建的电梯自管组。自管组召开协商会议征求业主意见10余次,最终形成“阶梯缴费”的加装电梯资金筹集方案。随后一个月内筹集资金134万元,居民缴费率达84%。

半年前该平层入户电梯验收完毕,由两部电梯并列组成的“超大连体”电梯正式投入使用。如今,125户居民通过刷卡一键直达家门口。同时,发挥邻里互助精神,荣华街道成立硚口区首个电梯加装方面的“电梯帮帮团”社会组织。“电梯帮帮团”8名成员为全区有电梯加装意愿的老旧小区免费提供居民协调、流程审批、施工技术、电梯安全、电梯管理、法律咨询等方面指导。

荣华街道坚持将电梯加装作为民生大事,目前全街累计加装电梯18部,6部正在走申报流程。在“电梯帮帮团”指导下,更多社区居民享受到便捷上下楼的舒心服务。

幸乐社区党委书记周云梅介绍,针对辖区开放式居民楼多、人员密度大、高龄老人多等实际情况,通过“1566+N”工作法凝聚合力,有效利用辖区单位资源。即:以1个社区党委,金利屋小区党支部、圣锦苑小区党支部、爵世嘉园小区党支部、华通花园小区党支部、老旧小区党支部等5个小区党支部、6家共建单位、6个社区网格和以社区工作人员、退休党员、下沉在职党员、居民代表、志愿者等N个生力军形成工作合力,及时化解社区各项治理难题,提高精细化服务水平。

社区居民说

电梯帮帮团团长、居民黄利钢:平层电梯、连廊高度,大家的电梯大家一起出力,更注重细节,还培养了咱们的安全员。

幸乐村10号7楼居民庞国:以前能不下楼就不出门了,现在上下楼方便,有老人的家庭出行也能一步到位了。

通讯员郭敏 朱璇



乐在幸乐,幸福直达。加装电梯后,下楼垮天的居民更多了。 喻志勇 摄



社区居民一起做玉兔月饼。 社区供图



金利屋小区居民长廊议事,共商破解电动自行车停车难题。 社区供图