

“微光计划”点亮居民回家路

洪山区洪山街道景江社区党委书记 李瑶

【案例背景】

景江社区农商行宿舍小区建于1995年,共有1栋楼4个单元、居民48户。因小区面积小、住户少,原为无物业、无业委会、无公共收益的老旧小区。两年来,在区、街两级支持下,社区凝聚各职能部门、居民、共建单位等多方力量,募集资金为小区进行改造,共落实增设无人值守系统、重建排水沟渠、铺装地面等9个民生实事项目。但因资金问题,楼道照明系统缺失问题依然存在,居民夜间出行安全隐患突出。此外,小区门卫房使用商业用电,电费成本过高。

【治理办法】

景江社区结合社区实际情况,始终坚持党建引领,探索实施“四力”工作法,通过提升协商力、共治力、服务力和创新力,推动社区治理提质增效。

一、党建引领,助推“协商力”

景江社区坚持党建引领,发挥群策群力作用,强化居民主体地位和主人翁意识。设立“流动议事厅”,建立健全社区问题联合解决机制,运用“一问关键因、二问关键点、三问关键人、四问关键事”的“四问”协商工作机制,助推基层治理“协商力”。

为切实解决群众急难愁盼问题,景江社区以“开年一件事”为抓手,联合多方力量实施“微光计划”,完成农商行宿舍小区楼道照明设施改造工程,破解该小区多年来的楼道无灯出行难题。

步骤一:议事协商,居民事居民共议。接到居民群众反馈后,景江社区牵头召开居民议事会,收集居民意见,明确“楼道照明全覆盖”“门卫房用电降费”两项核心诉求。

步骤二:让更多资源下沉进社区。联动区供电局、农商行小区业委会、共建单位锦绣物业及社区具有电力维修专长的党员志愿者,成立专项工作组,制定“微光计划”实施方案。明确“共同筹资、专业施工、长效管护”三步走路径,为民生工程按下“加



社区联动业委会、共建单位、志愿者一起商讨“微光计划”实施方案。

速键”。

步骤三:共建共创,实时同步进度。项目通过社区与业委会共同出资,其中社区申请公益慈善基金3250元,业委会使用公共收益1710元,用于采购40盏LED节能灯、阻燃电线等材料,并由共建单位锦绣物业委派3名电工师傅免费提供安装服务。同时社区全程督导施工进度,协调居民反馈问题,确保改造工程有序推进。

改造后,居民夜间出行安全系数显著提升。居民代表陈女士及业委会委员肖先生为社区点赞:“聚资焕新家园景,实干情牵老百姓。”

二、多措并举,凝聚“共治力”

开展银发共治理、周五劳动日等治理项目,多元主体一起参与,凝聚基层治理“共治力”。成立农商行小区业委会,推动业委会自治,打通无物管小区“造血”功能,实现建管并重,惠及民生。获批创建全省基层治理创新试验区试点社区。

三、聚焦需求,增强“服务力”

关注“一老一小”,链接周边资源,增强基层治理工作的“服



社区定期开展清洁家园活动。

务力”,构建幸福共同体。景江社区围绕“少有所学,壮有所用,老有所乐”三根主线,为居民提供“全龄段”的教育服务,创建“百佳大讲堂”。

四、挖掘能人,激发“创新力”

友援便民服务队“毫耄印象上门理发”;“金典文化创意工作室”创作三句半、情景剧、快板宣传、创意版画等,社区以1+N的方式组建辖区各类特色服务队伍,激发基层治理的“创

新力”。

【成效与启示】

今年4月底,农商行宿舍小区4个单元楼道共安装40盏灯具,实现照明全覆盖;门卫房加装独立电表,用电性质由商业转为民用,有效降低小区电费支出。

景江社区党委以“微光计划”为支点,撬动多方资源、推动基层治理提质,用一束光照亮回家路。

整理/通讯员刘娜娜 李静强