

汇聚共建资源 提升治理效能

江汉区汉兴街道桃林社区党委书记 黄艳萍

【案例背景】

桃林社区作为2021年底拆分成立的新社区,辖区面积1.10平方公里,内有6个专业物业小区,1个老旧小区。居民户数6339户,居民人数12356人,其中含综合网格老旧小区、京山轻机家属宿舍、专属网格人才及商住聚集型公寓户数近1900户,人数4000余人,人员密集且结构复杂。邻里矛盾较为频繁、公共空间需求较为迫切。面对这些治理难题,社区联合20家共建单位、800多家个体和企业单位,不断探索共建共治共享新路径。

【治理三策】

“红色纽带”联通,汇聚共建合力

社区积极推动社区党组织体系化,打造纵向联通、横向联动的立体党建格局。吸纳辖区单位、“两新”组织党组织负责人担任兼职委员,定期召开党建联席会议,统一思想、凝聚共识,为社区发展筑牢思想根基。社区与省邮政分公司、贺家墩集团、思维同创等6个下沉、共建单位,以党风廉政建设、爱国主义教育、文明实践、环境治理、志愿服务等方向为主题,融合传统节日、红色文化等元素,共同组织文艺汇演、植树劳动、秋日健步等10多次支部联建活动,通过共观红色电影、同游红色基地等活动,形成“组织共建、队伍共育、活动共办”的联学联建协作新格局。

“需求导向”落实,提升治理效能

为精准对接社区治理需求与共建单位资源优势,社区收集居民群众诉求,建立需求清单。明确社区党组织以及单位责任义务、合作项目目标,与中石油武汉销售分公司、新金珠宝公司等下沉、共建单位紧密携手,签订22份共驻共建协议,推动社情民意与单位资源深度整合。

通过“社区吹哨,单位报到”,下沉、共建单位积极参与基层治理,为辖区居民提供惠民便民服务。省邮政分公司、城投停



车场、江汉经济开发区管委会、武汉市第七中学等16家下沉、共建单位在元旦、春节等节日期间向辖区内近百名困难人群送上关心关爱,提供帮扶慰问金近4万元;武汉城市新能源投资公司定期开展便民服务,上门为五类人员进行燃气安全检测;在清洁家园活动中,省邮政分公司、贺家墩集团、江汉经济开发区管委会等单位在职党员志愿者承担江振路的路面清扫、小区楼道清理任务。

社区以辖区内“三所一庭”专业法律资源为基础,搭建社区特色品牌“黄姐有法子”调解工作室,组建由市、区法院、派出所、观筑律所法律志愿者组成的服务队伍,打造家门口的法律咨询纠纷调解平台。自成立以来,有法子工作室市法院“王艳先锋队”、区法院民意法庭开展法律知识讲座、法规规章宣传、法治夜校等活动近20场,邀请辖区内中国邮政储蓄银行、华夏银行、中国建设银行、中国农业银行、联合中移在线湖北分公司、

中国电信湖北分公司开展反诈直播等新媒介宣传。

“黄姐有法子”调解工作室目前已成功化解小区幼儿园孩子受伤索赔、楼顶种菜、电梯更新推进、地下停车难等邻里纠纷100余件,打造“多元治理广泛参与,矛盾纠纷多元化解”新型社区治理模式。

“黄姐有法子”工作室还联合江汉区人民法院,邀请贺家墩派出所民警担任武汉市第七中学法治副校长,定期走进校园开展法治宣讲活动,通过模拟法庭、法治讲座、情景演绎等多元化形式,有效提升青少年法治意识。

“经济引擎”赋能,推动资源共享

社区深入贯彻“优化营商环境,促进企业发展”要求,充分发挥组织协调作用,积极搭建交流平台,推动资源共享,促进单位经济业务党建支部联建联动创新。通过党建联席会等平台交流机会,新金珠宝与建设银行科

△社区与共建单位开展交流会。

◁社区志愿者开展学雷锋活动。

技园支行达成了金条制作合作,新金珠宝借助建设银行的渠道优势,拓宽销售渠道,提升品牌知名度。促进了社区经济的发展,提升社区民生水平。

【成效与启示】

桃林社区坚持以党建为引领,紧密联通社情民意与单位力量,扩大社区共驻共建“朋友圈”,推动社区共建共治共享工作走深走实。下一步,社区将继续深化“内循环+外循环”双轮驱动模式,探索“社区党委+民企党支部”联动,建立社情民意直通车,对接民营企业发展需求与社区治理痛点,一方面挖掘辖区内民营企业资源,鼓励企业认领社区服务项目;另一方面主动对接辖区外优质民企,引入多元市场力量参与社区治理与经济建设,推动社区治理效能跃升与区域经济高质量发展同频共振,实现多方互利共赢。