

村口建起园林式口袋公园

让居民推窗见绿、出门入园

武汉晚报讯(记者陶常宁 通讯员朱仙红 谢卓维 袁萌)5月28日清晨,位于洪山区三环线北侧的先建村,村民瞿冬秀等人吃过早饭,便到村口的口袋公园溜达一圈,然后坐在长廊下择菜、聊天,这已经成为当地村民每天生活的一部分。

28日早上8时30分,记者来到先建村,村子位于野芷湖旁,地处三环线南北两侧。村庄西侧的香树路口,一座古韵悠然的口袋公园跃然眼前,灰瓦木制凉亭与景观石牌相映成趣,蜿蜒石径串联起四季花境,立体绿化改造后与景相融。

“出门就是公园,每天都要来转一下。”1969年嫁到先建村的瞿冬秀在这个村生活了56年,如今村里不仅路变宽了,村口还建了一座口袋公园。每天早晨,她和老姐妹们都要到公园长廊坐着聊会几天再回家。

“以前村里哪有亭子坐着休息!”今年65岁的余万长五代人居住此村,在他的印象中,位于村子西边入口的这块地以前堆着杂物,还有乱搭乱盖的棚子,环境脏乱差。“去年修建了公园,种了花,修了亭子,我们开玩笑说村子的‘西大门’终于漂亮起来了。”余万长笑着说,现在每天晚饭后,孙子们放了学,也喜欢到公园来玩一



公园里种植了花草绿植。

记者胡冬冬 摄

会儿。

先建村村委会主任黄晶介绍,村口西侧地块曾因周边餐饮废水、垃圾形成环境脏乱差问题。2024年9月,洪山区城管执法局联合街道综合执法中心启动环境专项整治,多次前往先建村开展入户宣讲,发动村民参与治理,于11月4日完成区域整治清理。随后,先建村召开多次村民议事会,最终敲定将该地块改造成园林式口袋公园。施工团队先期完成管

道入网工程,根治异味源头,再以耐踩草坪、适地花木构建生态基底,打造出移步换景的园林空间。

记者看到,公园旁边还有一座停车场,共有90个停车位。停车场另一头,新建了一座一体化公厕,除了普通厕位,还配备了无障碍卫生间和母婴设施。黄晶透露,下一步,还将增设健身器材与儿童游乐设施,让“一老一小”各得其乐。

“三分建,七分管。”为守护改

造成果,先建村建立“专人专岗+村民共管”机制:每日清扫保洁、定期绿化养护形成常态。配套停车场实行智慧管理,公厕纳入市政管养体系,构建起精细化运维网络。

洪山区城管执法局相关负责人表示,口袋公园正在点亮一个个城市微空间,近两年全区已改造小微空间28处。这些“城市一域”地块经科学规划,化身口袋公园、生态停车场,让居民推窗见绿、出门入园。

“绣”美武汉
擦亮“四线一口”

出租游戏账号违规“外挂”被“封号”

玩家告游戏公司和租号平台被驳回

武汉晚报讯(记者耿珊珊 通讯员杨兰 童晓月 杨婷)仅出租2个小时,游戏账号就因使用“外挂”(通过技术手段非法修改游戏数据或功能的作弊程序)被封,号主以非本人使用为由将游戏公司及租号平台诉至法院,要求解封账号并赔偿1万元。5月28日,记者获悉,经武汉市青山区法院依法审理,该游戏玩家的诉讼请求被驳回。

小王平日里喜欢玩游戏,曾花1万多元购买了一款游戏。2024年9月,他将自己的游戏账号在某租号平台进行出租。未曾料想的是,仅出租两个小时,小王的游戏

账号就因租客使用第三方软件“外挂”,被该游戏所属公司封禁。

游戏账号被封禁后,因迟迟协商无果,2025年2月,小王将某游戏公司及某租号平台诉至武汉市青山区法院,要求租号平台赔偿经济损失1万元(即购买游戏账号费用),同时,要求游戏公司撤销账号封禁。

庭审中,租号平台公司认为,自身提供的是无偿网络交易服务,且服务协议中使用加粗字体对“(本平台)仅为免费居间服务平台……对账号被租客拿去‘开挂’被封被租客盗号等所产生的一切后果不承担任何责任”内容

进行提示,小王在出租账号前知悉并确认了该协议,小王的损失应自己承担。

游戏公司则辩称,该游戏使用协议中明确约定“为维护游戏的公平性……对涉及使用‘外挂’的游戏角色与账号隔离、封停和删除;对涉及使用‘外挂’的游戏角色、账号拥有的虚拟物品进行冻结、收回”。小王游戏账号存在“外挂”使用记录,违反了“用户协议”,故公司冻结小王账号于理有据。

青山区法院经审理认为,网络游戏的运营商,既是网络游戏的服务者,也是网络游戏环境的管理者和维护者,因此,当玩家存

在违规行为时,赋予网络游戏的运营商相应的处罚权利,是维护安全、有序的网络游戏环境的应有之义。

本案中,小王涉及使用“外挂”的游戏角色与账号,违反“用户协议”的约定,游戏公司有权进行封禁。小王要求该公司撤销封禁的诉讼请求,不予支持。

同时,小王在完全了解出租游戏账号可能会出现封号处罚等结果的情形下,仍然通过租号平台出租游戏账号并且获取收益,其自身存在过错,对其产生的风险,租号平台亦通过协议尽到了提示告知义务,且无证据证实租号平台实际参与了收益分配或收取了任何费用,故小王要求租号平台承担赔偿责任的诉讼请求亦不予支持。

(文中当事人姓名为化名)