

楼上安居,楼下乐业

武汉中心城区一全新人才公寓面市

9月5日,位于武汉市硚口区长福路附近的全新人才公寓项目——武汉城投立城慧居人才社区正式面市,453套精装房源以“高颜值设计+全功能配套+人才安居政策”吸引青年人纷至沓来。

记者探访发现,该项目通过“独立居住社区+共享活力空间”的创新模式,为青年人才构建起“楼上安居、楼下乐业”的理想生活场景。目前,该项目首期50套房源已满租。



办理入住的年轻人络绎不绝。

记者冷靖华 摄



房间内家具家电能满足年轻人所需。

记者冷靖华 摄

有直播间、自习室 共享空间满足年轻人个性需求

“共享空间的直播间完全符合我的职业需求!”19岁自媒体博主陈苗刚签约入住100平方米二居室,便迫不及待向朋友展示她的“新据点”。记者实地探访该人才公寓时看到,这里打造的700平方米共享空间内,阅览室、自习室、直播间、健身区、青创驿站等功能区一应俱全。

陈苗说,她计划在共享咖啡区与团队“头脑风暴”,在共享空间的直播间完成日常直播,“这里既能满足创作需求,又能结识同好,比传统租房更有温度”。

项目业主城兴公司负责人介绍,共享空间特别配置了智能设备与创业空间,确保公区不扰邻、创业交流更高效。这种“居住+社交+创业”的复合模式,精准击

中了青年群体对生活场景多元化的迫切需求。

人才补贴后月租仅几百元 研究生低月租享受高品质生活

“补贴后每月只需几百元,这力度超出想象!”9月4日,在汉江湾上班的人工智能工程师张昊,与女友刚搬入立城慧居人才社区68平方米一室一厅,便被项目及周边配套惊艳到:房子装修精致,小区24小时客服和安保,门口即大型市政公园,15分钟车程覆盖凯德广场、山姆会员店。作为硕士毕业生,他每月可享受武汉市1500元人才安居补贴,租金压力骤减。

记者采访了解到,该项目的房源涵盖59—123平方米多种户型,租金从1000多元到2000多元不等,全屋配备宜家家具、品牌家电,梯控系统与智能门锁保障隐私。更令租户惊喜的是,周边硚口区中心医院、东方红小学等配套齐全,真正实现了“职住平衡”。

帮助年轻人在汉“安居”到“乐业” 人才公寓激活城市活力

据了解,目前武汉市城投集团已筹集保障房项目19个,房源达10542套,总建筑面积66万平方米,其中投入运营房源4457套,整体出租率90%以上,受到广大新青年和新市民的关注和欢迎。

“我们将持续升级服务,打造青年社群生态圈。”武汉城投城更公司负责人透露,下一步将联合共青团、街道社区开展创业沙龙、技能培训等活动,用“五心”服务(省心、安心、舒心、用心、开心)增强人才归属感。

武汉市住更局相关负责人表示,立城慧居人才社区是武汉构建“人才安居体系”的缩影,通过“政府指导+国企运营+市场配置”模式建设。2025年武汉计划筹建28个青年社区,房源不少于2万套。

“当青年人才因安居政策选择一座城,更会因城市活力扎根一座城。”业内专家指出,武汉以“硬核补贴+软性服务”双轮驱动,正在将人才公寓从“临时住所”转化为“活力引擎”,为城市高质量发展注入持久动能。

记者冷靖华 通讯员周敬启 雷乐昊

逛街购物也能带上“毛孩子”

武汉一超市推出免费“宠物寄存”

武汉晚报讯(记者尹勤兵)“带宠物逛街购物,再也不用纠结把它放哪儿了!”近日,武汉武商海豚会员店推出的免费宠物寄养服务,成为不少携宠出门市民的“心头好”。8个通体纯黑、科技感十足的寄养柜亮相商场一楼,提供刷脸存宠、独立新风、饮水设备和猫砂盆,让“毛孩子”也能享受“星级待遇”。

9月6日下午,记者在现场看到,一位牵着泰迪犬的女士正在前台办理寄存。只见工作人员引导她通过屏幕刷脸登记,选择柜门大小后,小泰迪顺利“入住”其中一间。柜门关闭后,宠物可通过正面透气孔看到外界,但并不



寄存点就设在超市入口。

记者尹勤兵 摄

会与其他“室友”互相打扰。

“一开始这里是开放式笼区,宠物之间容易互相干扰,尤其狗狗

一多就会叫个不停。”前台客服小江一边介绍,一边为刚送来的一只布偶猫添上饮用水。“现在每个柜子都

是封闭式设计,隔音效果好,还配有新风口,宠物在里面更安静。”

记者注意到,每个寄养柜大小不一,适合不同体型的猫狗使用。在寄存点还设置有饮水装置和可更换的猫砂盆,整个宠物小憩站既整洁又直观。家住附近来购物的刘女士直夸这个服务好:“以前带着毛孩子逛超市,总有人投来异样眼光……”

据商场方面介绍,该服务自开业推出以来就持续升级,初衷是为了平衡“爱宠”与“惧宠”顾客的需求,同时保障食品销售区域的卫生安全。尽管服务对会员完全免费,但细节毫不含糊,每天都有人定时清洁消毒。

眼下,这座萌宠“寄存点”已成为超市服务的一大亮点。不少市民表示,这类精细化、人性化的举措,不仅解决了实际难题,更让城市商业空间显得更有温度。