

武汉植物园请市民品尝新品猕猴桃

有“酸甜苦辣麻”5种口味

武汉晚报讯(记者明眇生 通讯员陈长丽)2025年丰收节将至,中国科学院武汉植物园科研猕猴桃果实累累,一片丰收景象。9月20日,该园举办“国家猕猴桃种质资源圃”开放日,100余名市民入圃参观,并品尝了新品种猕猴桃。

猕猴桃原产中国,中国是猕猴桃野生资源最丰富的国家,大多数猕猴桃物种为我国特有种。历经40余年建设发展,中国科学院武汉植物园已成为全球遗传多样性最丰富、基因型最完整的猕猴桃科研基地。

目前,该圃保存猕猴桃属植物种质资源1500余份,涵盖全球85%以上的猕猴桃种类,包括200余个栽培品种和3万余株创新种质群体。依托这一宝贵资源,武汉植物园科研团队已成功培育出73个具有自主知识产权的新品种,其中46个通过国家审定或授权,约占全球总数的25%,在国际高端猕猴桃市场占据重要地位。

“这是资源圃里最小的猕猴桃小叶猕猴桃,它的果实直径不到1厘米,重量不足1克。”“这个身上长了很多的斑点的名叫异色猕猴桃。”“大籽猕猴桃成熟后是橘黄色,味道又苦又辣。”100余名市民一边观赏,一边听着科研人员韩飞、吕海燕的讲解,大开眼界。

“猕猴桃种质资源科研非常



市民参观猕猴桃新品种。

重要,任何一个产业要发展起来,首先要有好的种子。如果种源不好,或种源缺乏,这个产业就没有坚实的基础。”该圃执行主任、猕猴桃专家钟彩虹研究员介绍,该圃一直致力于猕猴桃种质资源的收集保存和新品种培育。近几年,该圃自主培育,经国家审定的金桃、金艳、东红、金梅、翠玉等新品种,在全国的种植面积已达70万亩。

眼下,还有一批新品种正在进行区域栽培试验和试销。其中,大果型、早熟黄肉新品种金悦、金C1277,将于2028年上市。果实像葡萄的一种迷你型绿

肉猕猴桃去年在武汉试销,消费者反响很好。

活动现场展示了60种猕猴桃果实,包括维生素C含量很高的阔叶猕猴桃、长着尖尖“嘴巴”的对萼猕猴桃、身披白毛的毛花猕猴桃、偏麻辣口味的大籽猕猴桃、个头似小枣的软枣猕猴桃、耐贮性极佳的黄肉品种“金艳”等,一共有酸、甜、苦、辣、麻5种风味。颜色有绿色、黄色、橘色等各种颜色。市民李先生说:“没想到猕猴桃有这么多颜色和口味,真是长见识了。”

武汉植物园精选了“东红”“米良1号”“金美”等20余个猕



麻辣口味的大籽猕猴桃。

猴桃栽培品种,现场供市民品尝。曾获德国柏林国际果蔬展金奖的“东红”猕猴桃,以浓甜风味征服了不少品尝者。特早熟黄肉品种“金美”则以高糖度和独特风味,同样赢得市民青睐。

《住房租赁条例》落地武汉

市民租房有了“避坑指南”

武汉晚报讯(记者冷靖华)近日,我国首部专门规范住房租赁活动的行政法规《住房租赁条例》(下称《条例》)正式施行。近日,记者实地探访武汉住房租赁市场发现,《条例》施行后,租房市场呈现更加规范、透明和品质化的趋势。

当日上午,记者来到联投·新青年奕家项目看到,租客们或在共享客厅阅读书籍,或参与社区活动,氛围融洽。公寓房间内设施齐全、干净整洁,能满足个性化需求的共享空间和智能化设备,让这些年轻人的租房生活更加便捷舒适。

“以前租房提心吊胆,‘霸王

合同’里全是坑。”武汉毕业大学生熊中慧介绍,近期,她经朋友介绍租住了联投·新青年奕家,这里交通便利,配套齐全,“公寓不仅主动提供消防和结构安全验收检测报告,租客遇到困难也有运营官帮忙解决。”

熊中慧说,《条例》对租房合同各项条款都规定得清清楚楚,对照条例租房不吃亏,如同有了“避坑指南”。“我打算在武汉定居发展,但短期内买房压力太大,条例鼓励‘租购同权’,以后租房也能解决孩子读书问题,未来长期租房生活也有盼头。”

对此,自如租客顾阳也有相

同感受。她说,以前网上搜到的租房价格、品质经常和实际差别很大。最近,她看到不少中介平台发布的租房信息,房源价格更加真实可靠了。“《条例》的执行,能让租房市场越来越规范,市场上的假房源无所遁形。”

记者走访中发现,不仅租客一片叫好声,就连住房租赁企业也都为《条例》施行点赞,纷纷表示将积极响应。

联投保租房公司总经理文家武介绍,目前在武汉有10个运营项目、近1万间入市房源。条例发布后,公司组织全员学习,落实法规要求。安全上全流程保障,规范

上推行标准化合同,实现全流程数字化管理,服务上构建新服务体系。

“早盼着条例快点落地,行业规范了,我们企业才能发展得更好。”武汉自如总经理王瑶珂介绍,《条例》为市场规范化提供保障,自如将落实要求,在增加品质供给等方面履行社会责任,推动市场高质量发展。

武汉房地产经纪与租赁协会秘书长傅玲玲认为,《条例》的实施构建了住房租赁监管基础制度,将极大地促进市场进入法治化、规范化发展的新阶段。条例清晰界定了各方权利与义务,明确行业协会的职能;同时,对于企业的开业报备、房源信息发布的真实性、从业人员的尽职履责要求更严格,对于租赁纠纷的解决渠道更明晰。