



“光明随心订”党支部书记、双安总监、渠道总监高丹丹向10名社区优秀志愿者赠送礼品。



社区志愿者为居民现场免费理发。



国药控股湖北国大药房有限公司携手旗下供应商南京正大天晴、复星万邦等药企进社区为居民服务。

秋韵送爽，情满社区。9月23日下午，“长江日报社区行 用心用情办实事”暨“银龄童趣庆丰年 幸福钢花绽秋韵”丰收节公益活动在116社区中心广场举办，活动由市委社会工作部指导，青山区委社会工作部、钢花村街道办事处联合主办。本次活动以节日为桥、服务为媒，深度融合钢花村街道社工站“钢韵银龄”老年文化品牌与“童力觉醒”儿童赋能计划，通过丰富多彩的文艺展演、贴心实用的便民市集和温暖人心的致敬志愿者环节，为居民带来一场物质与精神的双重丰收盛宴。

文艺汇演点燃热情，志愿服务闪耀光彩

当天下午4时，活动在116社区锣鼓队激昂的锣鼓表演中拉开序幕。随后，志愿服务分享环节成为焦点。111社区“银龄翰墨颂丰年”志愿服务队的代表分享了

老人们以笔墨会友、驱散孤独的温暖故事；117社区“小飞侠志愿服务队”帮老人们免费剪发；110社区手工达人、120社区睦邻手工坊及119社区巾帼巧手团的代表，则展示了巧手制作的工艺品，传递邻里匠心。此外，116社区“蒜鸟调解队”、北苑社区“妙笔生花”书画组、114社区“邻里红心站”、南苑社区志愿者服务队、青翠苑社区银龄志愿者服务队、118社区“钢花银龄通”以及121社区“国球圆月·银龄童趣嘉年华”项目等团队也纷纷亮相，从助老帮扶、文化传承到亲子互动，全面展现了钢花村街道志愿服务体系化、多元化的新面貌。



116社区柔力球队的柔力球表演《中国我爱你》。

长江日报社区行走进青山区钢花村街道 多方聚力办实事 便民服务暖金秋

文艺表演环节高潮迭起。116社区木兰拳队的《雨巷佳人》演绎江南婉约风情，茉莉花时装队的《江南雨》步态优雅，柔力球队的《中国我爱你》舞出对祖国的深情告白。最终，全场齐声高唱《在希望的田野上》，将活动气氛推向高潮。

便民市集实惠到家，健康反诈服务入心

活动现场，便民服务市集人头攒动，政策宣传、企业服务、非遗手工、甜蜜补给四大板块汇聚24个服务帐篷，成为居民“赶集”的热门地。

在健康关怀区，国药控股湖北国大药房有限公司携手十余家药企为居民送服务。南京正大天晴药业为居民提供免费血糖、血压检测，并赠送香皂；复星万邦则开展免费血糖、尿酸检测，并派发纸巾、扇子、漱口水等百余份实用福利，吸引了众多中老年居民排队参与。

适逢9月反诈集中宣传月，反诈宣传专区也格外热闹。现场渤海银行开展存款保险、反诈知识、人民币反假币宣传，并准备了数据线、扇子、卡包等百份宣传福利，帮助居民守好“钱袋子”。

此外，钢花商会组织九州上医馆等会员单位开展中医问诊、健康检测；光明乳

业、德韩口腔等企业也带来奶品品尝、牙科检查等惠民项目。抽奖环节更是人气爆棚，居民通过加入读者俱乐部群参与互动，赢取乳品礼包、晚报订报卡、武汉杂技厅演出票等惊喜好礼。

致敬志愿者签约新合作，共绘社区温暖蓝图

活动特别设置了温馨的志愿者致敬环节。“光明乳业随心订”党支部书记高丹丹为10名社区优秀志愿者赠送全年《武汉晚报》、光明乳品礼包及杂技轻喜剧演出票，以表达对基层奉献者的崇高敬意。随



△钢花村街道110社区的“娃娃衣设计师”张晓静在现场展示她的作品。



▽钢花村街道北苑社区民间书画家鲁久军先生现场挥毫泼墨，表达长江日报社区行走进基层的喜悦之情。

动的120社区居民郭世龙笑着说：“节目好看、服务实用，还能学到反诈知识，这样的活动我们真心欢迎！”

【社区名片】

116社区由1986年建成的老旧小区（116小区）与2010年后建成的混合型小区（锦绣龙潭小区）组成，常住人口4856人，是深度老龄化社区。依托2400平方米党员群众服务中心及1000平方米中心广场、门球场、老年学校等公共空间，社区打造集警务服务、志愿帮扶、文化健身、议事协商于一体的居民生活圈。社区创新“红邻引领、暖邻响应、睦邻共治、悦邻共生、惠邻激活”五邻工作法，构建“党委抓总、支部包片、党员联户、群众参与”四级治理体系，先后获评武汉市五星级基层党组织、湖北省档案示范社区等荣誉称号。

文/记者程艳 通讯员余冰洁 图/记者喻志勇

民警华志刚讲反诈：守住钱袋子，护好幸福家

“各位爹爹婆婆，你们记住了：陌生链接不要点，中奖短信不要信，转账汇款先问子女、问社区、问民警！”9月23日下午，在青山区钢花村街道116社区中心广场，青山区公安分局民警华志刚用一口接地气的武汉话，向居民们讲解防骗技巧。

这是116社区“蒜鸟调解队”片警华志刚又一次走进群众中间。此前，他刚成功调解一起漏水纠纷，如今又化身“反诈讲师”，结合真实案例，揭露刷单返利、虚假投资、冒充客服等常见骗局，引得现场

掌声阵阵。

活动现场，华志刚不仅发放反诈宣传册，还协助居民下载“国家反诈中心”App，耐心演示举报和预警功能。“诈骗手段每天都在翻新，但记住一条：不贪便宜、不慌手脚、不乱转账，就能守住钱袋子。”

作为“蒜鸟调解队”中的法治担当，华志刚始终将普法宣传作为社区警务的重要一环。他利用周末和晚间居民在家的时段，上门入户宣传；在社区微信群定期推送反诈提示、真实案例警示；甚至将反

诈知识融入日常调解中，做到“调解一起纠纷，普及一类法律”。

“民警进社区，不仅要化解矛盾，更要防风险。”华志刚说，“电信诈骗不是遥远的新闻，而是真实的威胁。只有让反诈知识深入人心，才能从根本上减少发案。”

接下来，“蒜鸟调解队”将继续依托“公安+社区+物业+居民”多方联动机制，开展一系列活动，让华志刚这样的民警从调解员、宣传员，进一步成为居民身边的“平安守护员”。

记者程艳 通讯员刘海龙



青山区公安分局民警向居民进行反诈和禁毒宣传。

记者喻志勇 摄

楼上漏水惹纠纷 律师现场支招巧维权

9月23日下午，社区行律师咨询台前，居民季女士（化名）向湖北浩泽律师事务所孙盛、李小娇律师倾诉了烦心事：自去年7月起，楼上邻居张民（化名）家中漏水，导致自家墙面和家具受损，多次沟通无果，不知如何维权。

两位律师结合《中华人民共和国民法典》相关规定，为季女士梳理维权路径。第一，固定证据。建议季女士拍摄漏水点、受损墙面及家具的照片视频，以证明损害事实与因果关系。第二，沟通记录。可主动与邻居沟通，最好以微信、短信等文字形式，若当面沟通或电话沟通，注意

以合法方式记录。第三，评估损失。委托专业的鉴定机构，对家具和墙面的损失进行评估，保留维修凭证或损失评估报告。第四，寻求第三方介入。可请物业或社区工作者介入协调，若协商不成，再向人民法院起诉。

李小娇律师强调，依据《中华人民共和国民法典》第二百八十八条、第二百九十六条，相邻不动产权利人应遵循方便生活、公平合理原则，避免对他人造成损害；《中华人民共和国民法典》第一千一百六十五条，若因过错侵权，需承担赔偿责任。孙盛律师提醒，“远亲不如近邻”，房



湖北浩泽律师事务所现场为居民提供法律援助与指引。

记者喻志勇 摄

屋漏水，心生不悦乃人之常情，但要避免因方式过激伤了和气。建议大家通过合法途径维护自身权益，充分沟通协商，不赌气、不斗气、不怄气，理性取证，依法维权，才能够化干戈为玉帛，维护和谐的邻里关系。

记者程艳