

# 老旧小区“软硬兼施”提升消防应急能力

青山区钢花村街道110社区党委书记 容玉芳

## 【案例背景】

建于20世纪90年代的青山区钢花村街道110社区是典型的老旧职工住宅区。老年居民占比超过36%，因健忘导致的炉火未关、电器老化、家中爱堆积物品等问题成为社区消防隐患。

## 【治理办法】

今年4月以来，社区通过“硬件改造+软件提升”模式，构建起覆盖全社区的“五分钟消防应急圈”，让老年居民的消防安全问题从“提心吊胆”变为“心中有数”。

### 硬件改造让安全触手可及

红色消防柜进网格。在街道相关科室的指导下，社区结合人口密度和楼栋布局特点，对117个门栋逐一开展风险评估，经过实地调研和居民意见征集，最终在37门前、53门前小广场、83门前、116门前和中心广场五个关键点位设置了醒目的红色微型消防柜。每个消防柜内均配备消防水带、干粉灭火器、消防枪头及专业扳手。为确保设备随时可用，社区安排专人每月进行检查维护，确保设备完好无损。这种网格化布局确保社区内任一区域发生火情时，居民都能在5分钟内就近获取消防器材，为初期火灾扑救赢得宝贵时间。

### 软件提升织密安全防护网

退伍军人挑大梁。社区同步提升“软实力”，组织辖区退役士兵成立“老兵消防应急队”，并邀请消防大队的专业消防员进行系统培训。组织队员消防演练，现场教学灭火器“提、拔、握、压”四步



消防大队做消防器材培训。

操作法；模拟真实火情，指导大家如何快速连接消防栓扣件、铺设水带、精准灭火；讲解防烟面罩佩戴方法、低姿态逃生技巧，以及如何利用逃生绳安全撤离。

### 邻里守望筑防线。

同时在队内实行“老帮老”结对机制，每位队员负责2到3户重点独居老人的日常安全巡查，每天早晚两次到结对老人家中进行“安全打卡”，重点检查厨房灶具是否关闭、燃气报警器是否完好；并帮助老人处理老化插线板等危险物品。针对记忆力衰退严重的老人，在燃气灶旁粘贴“关火三步骤”提示帖。

### 全民参与强意识。

多措并举推动消防安全知识普及，让消防安全真正走进千家



老兵消防应急队队员上门提醒独居老人用灶安全。

万户。除了传统的发放宣传单、开展消防安全知识讲座外，社区开展“花样式”安全教育——组织消防演练进小区，居民可在消防柜前现场实操灭火器、灭火水带；由居民成立的“社区110志愿服务队”巡查社区内消防隐患，发现楼栋等公共区域有易燃危险物及时上报网格员、劝阻飞线充电等危险行为；鼓励相邻住户互相督促检查，发现隐患及时提醒整改。通过这些接地气、聚人气的举措，让安全理念在邻里守望中生根发芽。

消防应急圈”，不仅提升了居民的火灾应对能力，更营造了“人人懂消防、个个会应急”的社区安全氛围，为居民的生命财产安全筑起了一道坚实的“防火墙”。

自微型消防柜设置和“老兵消防应急队”成立以来，社区居民的消防安全意识明显增强。“社区有了微型消防柜，还有王俊天天来帮我检查煤气，孩子们在外地工作也放心多了！”82岁的独居老人张锦芝对社区的消防安全改造连连称赞。家住53门的李淑欣阿姨说：“知道怎么用灭火器，心里踏实多了。”83门的张清汉说：“社区组织的消防演练很实用，连我家小孙子都学会了逃生技巧。”

## 【成效与启示】

110社区通过“硬件+软件”双管齐下的方式，构建起“五分钟

通讯员夏诗然



消防柜进网格。