

曾经的卫生死角变身观赏乐园

武昌区黄鹤楼街道彭刘杨路社区党委书记 胡玲莉

【案例背景】

文明路片区作为彭刘杨路社区的重要组成部分,涵盖汉飞又一城小区、省检察院宿舍及文明路沿线区域。其中,汉飞又一城作为辖区内的高层住宅集群,包含4栋高层住宅楼,片区总户数达1744户,人口密度较大。文明路作为连接彭刘杨路与武昌江滩的重要通道,周边环绕武汉音乐学院等文化地标,构成了独具文化特色的城市片区。一“城”、一“路”共同组成的文明路片区,构成了社区治理的特定场域。

如何让昔日杂草丛生、垃圾堆积的“三不管”闲置地块,变身集休闲观赏、消防警示于一体的社区新地?“汇聚文明星火 点亮一城一路”文明路片区焕新活动,坚持党建引领,通过培育社区社会资本、构建协商议事平台、改善社区环境、促进多元共治,着力破解该片区治理困境,打造“黄鹤楼下是我家”的社区共同体意识,探索高层住宅小区治理新路径。

【治理办法】

彭刘杨路社区主动牵头,联合华仁社工、汉飞又一城物业及多家共建单位,组建由辖区志愿者、高校青年志愿者等组成的攻坚队伍,于今年9月启动绿地改造。

改造过程中,各方力量协同发力、全程参与。物业清理大树、志愿者手持工具深入绿地,全面清理杂草、生活垃圾及废弃杂物。施工人员开展土地平整,精心挑选月季、杜鹃、迷迭香、麦冬等观赏性强、适应性好的植物,搭配色彩鲜艳的彩绘轮胎装饰,让花园绿意盎然、童趣十足,绿化覆盖率超80%。花园整体设计深度融入特色元素造型景观小品、指示牌等,让居民边散步边学习生活安全知识。

“以前这里环境脏乱,现在不仅变美了,还成了我们学习安全知识的好去处。”旁边的汽车修理铺老板望着焕然一新的花园,连连称赞。这个焕然一新的花园已成为居民茶余饭后休闲的新场所,也是社区文明创建成果的生动展示。

党建领航“一带一新” 构建多元共治新格局

社区党委坚持以党组织为核心,通过“一带一新”机制,构建多



居民探秘微改造后的观赏乐园。



微改造共商共议。

层次、全覆盖的社区治理网络。充分发挥“传帮带”作用,组建“红雁先锋队”。创新引入外卖骑手、快递员等新就业群体组建“黄小蜂”助老服务队。

探索出“邻里家盟”四步工作法:“寻盟·挖掘治理能人”“聚盟·锻造先锋队伍”“同盟·共筑同心家园”“惠盟·激活长效动力”。

矩阵服务“一老一小” 打造全龄服务新模式

社区党委向内挖掘资源,将共建单位无偿提供的闲置架空层,改造为“多站合一”的家门口服务驿站。

服务“一老一小”方面,联合湖北省药监局共建“红色智慧健康小屋”,链接武汉市第三医院“银发医疗工作室”,每周为老年人提供专业健康指导。创新推出“鹤耄安”分层服务模式。同时开设“银龄课堂”。开设为期三年的国学课堂,引入经心书院讲授国

学经典;打造“爸妈故事汇”项目。驿站以“零工就业超市”为载体,引进专业人力资源机构,为外来务工人员、灵活就业者提供便捷就业服务。同时关怀新就业群体,打造“江城蜂巢小站”,为外卖员、快递小哥提供歇脚、饮水、充电、洗浴等服务,今年升级大成“南极站”项目。

实事惠民“一路一景” 绘就宜居环境新画卷

共建消防主题花园。社区发动片区居民参与,将原本杂草丛生的地块改造为消防主题花园,既美化环境,又增强居民的归属感和共建意识。

打造功能型服务岗。联合湖北省药品监督管理局,改造“红雁先锋站”,集成消防应急、安全宣教、便民服务功能于一体。红雁先锋队定期在片区开展巡查及提醒活动,成为文明路上的亮丽风景线。

创新社区共享机制。建立“汉飞共享便民工具屋”,收集居民闲置的维修工具,供片区居民免费借用,实现资源循环利用。

推进文化环境建设。通过居民议事协商共治,杂草地改造为口袋小花园,美化人居环境。组织居民开展主题墙绘活动,将文明路沿线部分老旧墙面变成展现“文明风尚”的载体,以文化浸润提升居民文明素养。

【成效与启示】

通过居民议事协商共治,改造特色口袋小花园。本周,经过近两个月的集中整治与精心打造,彭刘杨路社区文明路123号旁“消防口袋花园”与居民正式见面。这片曾经的卫生死角完成华丽蝶变,成为居民的“观赏乐园”。

“汇聚文明星火 点亮一城一路”文明路片区焕新项目是彭刘杨路社区在基层治理创新上的重要探索。项目通过系统化的组织建设、精准化的服务提供和人性化的环境改造,有效摆脱了文明路片区的治理困境,逐步形成了共建、共治、共享的社区治理新格局。

坚持以党建为引领,以居民需求为导向,以多方参与为动力,是提升社区治理效能的关键所在。彭刘杨路社区也将以文明路片区治理为基础,继续深化治理模式,不断拓展其内涵和外延,为居民创造更加美好的生活环境,让“文明”的星火在更多社区“燎原”。

文图/通讯员喻哲