

## 滨江天街庙会点亮徐家棚

## 老城变了样，建起万余平方米共享公园

武汉晚报讯(记者冷靖华)1月9日晚7时许,武汉滨江天街的“滨江灯会”全场点亮彩灯,一场持续到3月初元宵节的武汉新春庙会在这里拉开帷幕。“就这么一两年时间,徐家棚完全变了样!”家住徐家棚老城片区的居民余先生感慨。

记者在现场看到,一个大型的共享公园中央,6米高的巨型福灯点亮夜空,数千盏灯笼围着草坪形成一个彩灯的梦幻世界,孩子们举着兔子灯在草坪上奔跑,旁边下沉阶梯的“丝路灯语”拱门下还有不少市民举着糖画穿梭拍照。

“好些年没体会过这样热闹的春节民俗氛围了。”在徐家棚片区生活了48年的余先生站在下沉广场的连廊边,指着热闹的公园感慨地说,1978年自己出生就随父母住在这片靠江边的两层楼私房里,那时这里都是成片的老平房。“周边没有商业,也没什么可逛可玩的地方。”

直到地铁5号线、7号线、8号线在此交会,徐家棚成了轨道交通“超级枢纽”。余先生说,现在从家门口坐地铁,20分钟到光谷、15分钟到汉口,附近还有月亮湾观景平台、江滩公园可以饭后散步。

交通的蝶变只是序章,如今的徐家棚,已聚集武汉滨江天街、武昌万象城、中商世界里、青橙万象汇等六大商业体,形成“3公里超百万方商业圈”。

家住杨园的王先生一家三口



共享公园里挂满了彩色灯笼。

记者冷靖华 摄

来参加庙会。他告诉记者,附近几个商业体的先后开业,让他们一家生活方式发生了不小的变化——以前周末基本就是“宅”家里,很少出来逛,“现在,我们经常来商圈玩,吃个饭,散个步,遛下娃,生活有滋有味”。

下沉广场上,来自西安的“90后”高女士身着汉服,在集市摊位前挑选着糖画。她告诉记者,在武汉工作3年的她看到朋友圈里滨江天街的国风布置,还是被“糖画、灯笼、汉服巡游”这些元素吸引来了。“西安

的年味是城墙灯会,武汉的年味居然藏在更新后的老城商圈里。”

武汉滨江天街相关负责人介绍,为了丰富片区居民生活,项目积极跟上城市更新步伐,在徐家棚城市更新片打造了一个1.3万平方米的共享公园。这个集水环景观、下沉广场、瞰江平台于一体的立体空间,不仅通过连廊与地铁多个出口实现无缝衔接,更以开放式户外大草坪成为居民的“第三生活空间”。

记者现场采访了解到,近期,

这个共享公园里除了庙会,还将举办“花花吉市”活动,将传统年货、新年春花、儿童游乐、非遗体验融入场景。

“徐家棚的蝶变,是武汉城市更新的典型样本。”武汉市城市更新专家指出,城市更新不是简单的拆旧建新,而是“更”的片区格局,实现一种“新”的生活方式。滨江天街将传统年俗植入现代商圈,用“灯会+花市”创造新消费场景,正是“让老城记忆与新生活方式共生”的生动实践。

## 打造科技创新高地

## 青山楠姆片区引入5家研究院

武汉晚报讯(记者李亦中 张衡 通讯员魏涵玉)9日下午,青山区与华中科技大学化学与化工学院签订合作协议,在红钢城街道楠姆片区合作建设武汉先进高分子材料产业技术研究院。这是楠姆片区这个全市城市更新重点单元引入的第5家研究院,将打造具有区域影响力的科技创新高地。

青山区有关负责人介绍,华中科技大学化学与化工学院在先进高分子材料、光电功能材料等

领域深耕多年,拥有A类学科实力和顶尖人才团队,大批科研成果已服务于国家重大工程。此次携手华中科技大学化学与化工学院,将聚焦先进高分子材料创制与产业转化,围绕先进高分子微球、先进光电功能高分子材料、先进能源高分子材料、先进复合材料、先进生物医用高分子材料、先进加工、成型装备与技术等核心技术方向开展联合攻关、成果转化、技术服务、创新生态培育、人才培养等,打造具有自主知识产

权的核心技术集群,助力先进材料制造产业创新生态建设与高质量发展。

华中科技大学化学与化工学院负责人表示,学院将集中核心科研力量,整合优质资源,与青山区紧密携手,推动科研成果加速落地转化,培养产业急需的复合型人才,共同打造校地合作与产学研融合的标杆典范,为区域产业高质量发展注入科技动能。

此前,楠姆片区已引入4家

研究院,分别是武汉光化学技术研究院、武汉科技大学先进冶金与智能装备研究院、中南民族大学弗顿高科化工新材料产业技术研究院、湖北大学生物制造产业技术研究院。

青山区楠姆片区是全市33片重点更新单元之一,定位为生态引领、数字科创赋能、面向未来的全年龄段友好社区。楠姆锦鲤地块项目为该更新单元启动区。该项目依托区域独特生态与区位优势,叠加院士工作站、高校科研机构及优质企业三大核心要素,全力构筑“楠姆科创带”产业聚落,打造具有区域影响力的科技创新高地和产业新引擎。