

小区公共绿化被硬化为通道 铺设植草砖“还绿还通行”

武汉晚报讯(记者陶常宁 通讯员肖赞 张川)“绿化正在逐步恢复,商户通行也不受影响,这事儿办得真贴心!”近日,汉阳区新城璟棠小区业主王女士望着正在铺设的植草砖通道,连连点赞。

近段时间,汉阳区城管执法局收到群众反映,新城璟棠小区部分公共绿化被硬化为附近商户的车辆通道,既影响小区环境,也易引发邻里矛盾。

接到投诉后,汉阳区城市管理综合执法大队执法三中队联合四新街道综合执法中心立即到现场核查,详细记录绿化破坏范围和商户经营诉求。

随后,汉阳区城市管理综合执法大队组织召开协调会,邀请四新街道、相关职能部门及社区、物业、业主及商户代表共同会商。

现场实地查看后,区资建局工作人员从规划角度分析,认为在确保整体绿化达标的前提下,可考虑设置合理通道方便临街商铺。区园林局工作人员则提出了“植草砖铺设”的建议:“植草砖属于绿化铺装,既能涵养水土、长草绿化,又能承载车辆通行,或可兼顾两方面



改造后,铺设植草砖,既能涵养水土、长草绿化,又能承载车辆通行。

通讯员供图

求。”这一方案得到了与会各方的初步认同。城管牵头、部门协同、街道主导、社区参与、物业落实,各方分工协作,推进改造。

在整改推进中,上太子溪社区发挥“桥梁纽带”作用。社区工作人员一方面向居民解释植草砖兼具绿化与通行功能,及时通报

拆除、铺设进度,争取理解支持;另一方面联合执法人员多次上门与商户沟通,说明相关规定,同时结合整改方案回应其通行关切,推动商户主动配合。

截至目前,该小区硬化地面已逐步拆除,植草砖铺设有序进行,小区绿化正在恢复,商户车辆

通行基本不受影响,邻里矛盾也随之缓解。

汉阳区城管执法局相关负责人表示,将持续推进“城管进社区”,加强与街道、社区及职能部门联动,聚焦“毁绿占绿”“占道经营”等群众反映集中的问题,加大巡查整治。

不占位置没有噪声

社区取暖点用上“暖科技”

武汉晚报讯(记者张衡 通讯员魏涵玉 张湘英)1月28日上午,青山区钢都花园街道园林社区取暖点,68岁居民张春华打完一局乒乓球,坐回长条凳上,背靠发热墙板。

“打完球一身汗,墙板暖烘烘的,靠着坐,不着凉。”张春华说道。

这些墙板厚不足2厘米、长1.5米、高60厘米,沿着踢脚线一块接着一块。记者伸手摸了摸发热面板,暖暖不烫手,好似家中暖气片,与一旁冰凉的装饰墙板形成反差。

园林社区取暖点面积约70平方米,去年12月,该取暖点重新装修改造后,在四周墙面安装了14块发热墙板。

社区党委书记张恩玲指着白色墙板赞不绝口,这些墙板不占位置好打理,耗电量跟之前老式3匹空调差不多,效果却好很多,开机30秒面板表面温度就能达



园林社区取暖点,居民背靠发热面板。

记者张衡 摄

到30摄氏度的设定值,一个小时不到,房间实现智能恒温,聪明又节能。它还可以手机远程开启,设定温度。

来取暖的居民喜欢靠着墙板,张恩玲计划将墙边的靠背椅

换为长条凳。

这些发热面板是去年5月落户钢都花园街道的中熵世融湖北公司研发、安装的,园林社区取暖点项目是该企业承接的首个公共建筑项目。

这些面板是如何发热的呢?中熵世融湖北公司总经理李龙臣向记者展示了面板夹层中的一片薄如纸的塑料薄膜,薄膜两端铺设两根铜条,“薄膜铜条中间有层新型半导体材料膜层,能将电能高效转化为远红外热能,相较于金属电阻丝等发热体,这种材质发热均匀,没有电磁辐射”。

李龙臣拿起电钻在通电的薄膜上先打了一个孔,又放进水缸中进行演示,“材料安全稳定且不会漏电,50年衰减率不超过3.4%”。

这种纳米电热膜技术源于清华大学实验室,中熵公司2021年成立后对该技术进行成果转化。“北京总部提供纳米电热膜,湖北公司负责市场推广和深度开发,目前已研发出发热马甲、发热墙板、发热版画。”李龙臣说。

园林社区取暖点项目自建好后成为中熵世融湖北公司产品“样板间”。李龙臣说,隔三岔五就会带一批来自全国各地的客户到园林社区参观。截至目前,公司已签下安徽、山东、河南、西藏等地多个工装项目。