

# 老电梯焕新让我放下心



我家小区  
新变化

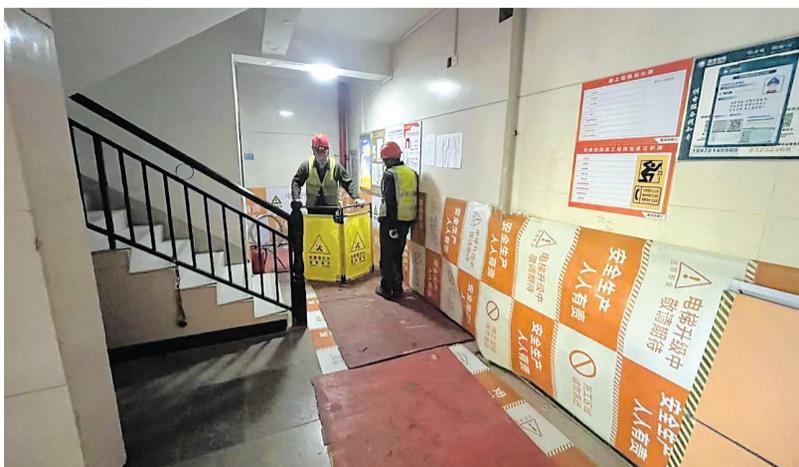
我住在翠林雅居小区十几年了。这里的绿化和邻里氛围一直让我觉得舒心,但近年来,有件事却成了大家心头共同的“疙瘩”——那部越来越不中用的老电梯。

“晃得厉害,搞得人有点慌。”“老人家不敢单独坐,生怕困在里面。”微信群里,这样的抱怨经常有。我家住12楼,母亲腿脚不便,每次陪她下楼,那“咣当咣当”的声响和突如其来的卡顿,都让我紧紧攥住她的手。电梯,这个本该带来便利的工具,成了我们出行的隐忧。

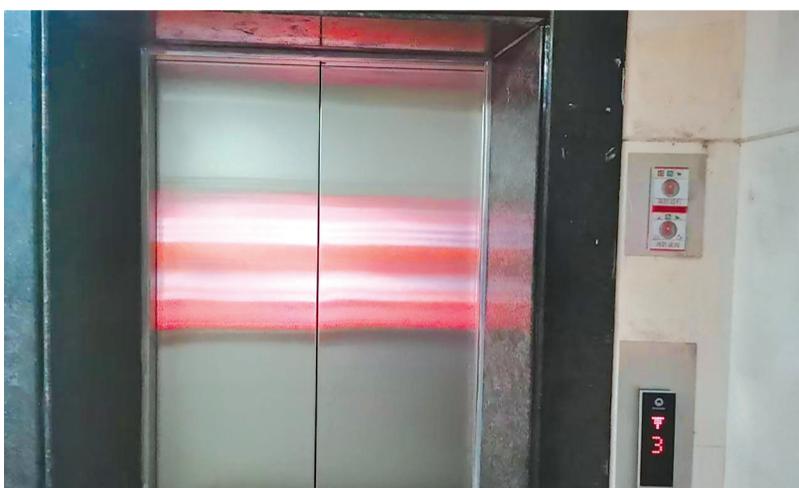
转机,从社区党委主动上门开始。

那天,楼栋门口贴出通知,社区要开座谈会,专门听我们讲电梯的问题。会上,社区书记没讲什么大道理,就是认真地听,一条条地记。很快,社区牵头成立了专班,带着党员和网格员一层层楼地跑,一部部电梯地查。那本厚厚的“问题台账”,记满了我们的焦虑和期盼。更让我们没想到的是,他们竟然跑来了政府补贴。消息在业主群传开,大家纷纷点赞:“这次动真格了!”

可高兴劲没过,难题又来了。补贴之外,电梯还有几万元的缺口,得动用我们自己的住房维修资金。钱是大家的,怎么



电梯更新前,工作人员做好安全维护工作。



电梯更新后,电梯门都能照出人影。

(社区供图)

用? 用多少? 有人支持,也有人嘀咕:“会不会被乱花?”“新电梯质量靠得住吗?”

那段时间,社区、业委会和物业“三方”的人,成了我们楼里的常客。公告栏贴满了各种政策解读和品牌对比;微信群里,业委会主任天天解答疑问;社区还专门开了政策解读会,把维修

资金怎么申请、怎么监督,讲得明明白白。对于像我母亲这样不太会用手机的老人家,社区工作人员干脆上门,拿着资料,坐在家慢慢解释。

最让我触动的是那次居民议事会。我们推选出的代表,和社区、业委会、物业一起组成谈判小组,去和好几家电梯公司

“过招”。那感觉,就像自家要买个大件,全家一起精挑细选。最终选定的品牌,性价比高,维保方案也周全。这个过程,让我们感觉,自己不是旁观者,而是这件事的“主人”。

施工的那些天,社区和物业考虑得很周到。电梯公司分批施工,我们这个单元动工前,提前好几天就在电梯口贴了通知,告诉我们施工时间会尽量避开休息时段。每天,都能看到由居民代表、物业和社区党员组成的监督小组在工地巡查。虽然进出暂时有些不方便,但看着工人们规范作业,现场收拾得利利索索,听着新电梯部件一点点安装的声音,心里反而是踏实的、期待的。

今年2月初,我们单元的新电梯终于投入使用了。第一次走进去,感觉真不一样。轿厢既明亮又宽敞,运行起来平稳又安静,几乎听不到声音。我母亲坐着新电梯下楼晒太阳回来,高兴地跟我说:“又快又稳,心里可踏实了!”

这次电梯“焕新”之旅,换掉的不仅仅是老旧的机器,更筑起了我们邻里之间、居民和社区之间的信任之桥。它让我真切地感受到,什么叫“有事好商量,众人的事情由众人商量”。社区党委牵头,三方合力,把我们老百姓的“烦心事”办成了“暖心事”。

作者:胡康石(44岁) 东西湖区将军路街道梅花池社区



◁ 《灯映开启桥》  
作者:黄红波(58岁)  
青山区新沟桥街道科苑社区

△ 《城市之光》  
作者:吴永寿(65岁)  
汉阳区龙阳街道汉城社区