

“山水硅巷”加速产业导向城市更新

洪山近百所高校创新创业项目落户

武汉晚报讯(记者王东方 通讯员赵浩宇 陆玮)“200万元项目资金申报后迅速到账,切实减轻了初创期的成本压力。”3日,在洪山区科技创新大会暨环东湖创新发展带建设推进会上,入选该区第三批“先投后股”项目的武汉未农智能科技有限公司签约落地。公司创始人、华中农业大学植物科学技术学院副教授宋鹏感慨:“从实验室的一纸专利到产品走向市场,一路都有政府助力。”

该公司专注于人工智能辅助育种设备的研发,能够大幅缩短传统人工测量周期。去年,公司从校内孵化器搬进了洪山人工智能大厦“星创空间”。“这里让我们能直接接触市场,不仅没有远离科研资源,还能享受三年租金减免政策。”宋鹏说,科研团队转型办企业,对经营管理和市场开拓并不熟悉。入驻后,洪山区联合多部门为团队“把脉问诊”,对接空间与资金资源,让他们能更专注于技术研发实现快速成长,公司去年的销售额已达700万元。

继去年洪山区科技创新大会提出建设“山水硅巷”后,星创空间、星光概念验证中心、武汉先进技术研究院等功能性平台相继落成,越来越多像宋鹏这样的高校师生创业团队走出校园,



洪山区“山水硅巷”示意图。

扎根于周边的孵化器和科创楼宇。

当天,《洪山区全面推进“山水硅巷”高质量发展行动方案(2026—2028年)》正式发布,进一步明确未来三年发展路径。

“‘硅巷’指在中心城区以存量空间更新为关键主导,以高校科教资源为核心支撑,聚合科技创新、产业发展、生活消费等多元功能的高密度科创产业集聚区。”洪山区经科局相关负责人介绍,洪山区将构建以环大学创

新发展带为引领,南湖硅巷、珞喻硅巷、狮山硅巷、青菱硅巷四巷协同,多个特色街区、园区、楼宇为支撑的“一带四巷多街区”总体发展格局。计划三年内,新增高品质创新载体面积超50万平方米,推动高校科技成果就地转化及校企合作项目300项。

会上,珞喻硅巷·广埠屯·锦里、珞喻硅巷·烽火创新谷、南湖硅巷·硅巷中心、狮山硅巷·碧水创意街4个创新街区(园区、楼宇)完成共建签约。

据了解,今年洪山区将重点

加快珞喻硅巷建设。会上,高校及企业代表共同启动“珞喻硅巷创新生态圈”。除一批功能性创新平台即将落地外,洪山区还将协同全市“五改四好”城市更新行动,高标准打造广埠屯·锦里,推动街道口、广埠屯等洪山老地标的蝶变回归。

现场,洪山区还同步发布了“星光创客计划”,以“三级助推、全程陪跑”为核心,为高校师生创新创业项目提供全程陪伴政策、服务和资源。计划三年内,储备优质项目1000项,就地转化成果300项,力争打造全国校地双创合作特色品牌。

“去年,南湖硅巷·创新街区开街,近百个创新创业项目落户其中。通过一道硅巷创业门,从实验室到孵化器,从教学楼到概念验证中心,仅需5分钟步行。物理距离的拉近,也悄然改变了高校师生的创新创业方式。”武汉理工大学管理学院院长陈晓芳说,硅巷的建设也标志着政府部门正从科技企业的服务者向参与者、陪跑者转变。

当天,星创空间、星光概念验证中心、先进技术创新中心等校地合作平台及师生创新创业项目完成入孵签约,武创院洪山分院同步揭牌。

参与采写: 栾嘉雯 通讯员供图

打造具有区域影响力的科技创新高地

青山楠姆河片聚集5家新型研发机构

武汉晚报讯(记者李亦中 张衡 通讯员魏涵玉)3月3日,青山区红钢城街道楠姆河畔,武汉光化学技术研究院的科研人员身穿白色实验服,头戴护目镜,专注地做着实验。这里不仅诞生了全球首例光催化芳烃氧化/规模化制备技术;还成功研发出LED光源及光催化装备产品,远销日、韩、美等十余个国家。

成立仅3年的武汉光化学技术研究院,已建成光化学合成、减污降碳等五大核心研究中心,获批“湖北省光化学产业技术研究院”及省级中试平台,并

与60余家企业建立了深度合作关系,加速成果转化。

继武汉光化学技术研究院之后,武汉科技大学先进冶金与智能装备研究院、中南民族大学弗顿高科化工新材料产业技术研究院、湖北大学生物制造产业技术研究院、华中科技大学武汉先进高分子材料产业技术研究院等新型研发机构接连沿楠姆河岸落子。

青山区楠姆片是全市33片重点更新单元之一,楠姆锦鲤项目为更新单元启动区。该项目依托区域独特生态与区位优势,以创新为驱动,以产城融合

为方向,叠加院士工作站、高校科研机构及优质企业三大核心要素,全力构筑“楠姆科创带”产业聚落,打造具有区域影响力的科技创新高地和产业新引擎。

在3日下午举行的青山区“三新融合”工作推进会上,“楠姆科创带”成为高频词汇。青山区将依托老旧厂区及既有建筑改造,推动空间转型与科创赋能深度融合。在楠姆锦鲤片预留科创空间、配套孵化中心,完善科创服务设施,推进片区风貌与科创功能同步提升,打造“科创+文旅+民生”融合发

展片区。

持续推进“园区+高校”协同创新园区建设,打造协同创新试点,加快推进楠姆片区综合改造,布局建设创新交流中心、共享会议室等专业空间,整合片区及周边存量住房资源,引入商业服务资源,打造功能完善、品质优良的宜居宜业社区。

青山区相关负责人透露,将在楠姆河片区打造冶金、设备中试平台,引导中试平台向综合型服务平台转变。依托楠姆科创带、化工新材料中试验证基地,推动产学研合作及科技成果转化项目落地。

“青山区将以和平大道—冶金大道为发展主轴,以环大学、楠姆、化工中试三大创新带为支撑,积极融入全市‘一城三廊多带’战略布局。”该负责人说。