

木板是旧料拼的,网绳是设计师一根根搓的

老树下的“手搓轮船”成了孩子的乐园

武汉晚报讯(记者余睿)4月10日午后,江汉区民权街道王家巷社区华航大楼主楼旁的一棵老树下,孩子们围着一艘“轮船”爬上爬下。

这艘船没有金属滑梯,没有电子声光。木板是旧料拼的,网绳是设计师一根根搓的。船舱里一盏低压灯,泛着暖黄的光;一根传声筒连通船头船尾,孩子们轮着喊话。设计师郭大齐笑着说:“这是个船型的树屋,手搓的,糙了点,但孩子们认可。”

华航大楼建于1988年,住了190多户原华航集团退休职工。过去,由于长期无物业管理,楼道堆满杂物,公共空间没人愿待。

2024年,社区争取到一笔针对国有企业退休人员的专项资金,启动了大楼空间改造。王家巷社区党委书记苏琪说:“过去很多改造,钱也花了,居民却不叫好。这次我们下定决心,要做‘适居民化’改造。”

此后半年,设计师郭大齐带着团队挨家挨户走访,让居民口述航运记忆。他们还在大楼一楼走廊设置了“线下对话框”,引导居民用便签写出诉求。“想要聊天



一艘由废旧物料“手搓”而成的轮船造型游乐设施。 记者余睿 摄



放学后,孩子们便聚在“树屋”游玩。

受访者供图

的地方”“想看看老照片”“孩子没处玩”……几个月下来,走廊里贴了几百张纸条。

呼声最高的,是给孩子一处游乐场。郭大齐瞄准了主楼旁唯一一块空地,但场地中央,杵着一棵树。一棵在建楼之初就存在的老树。

最经济的办法,是把树移走,腾出整齐的地方放标准化设施,但郭大齐没让挖机进场。“改造更

新不是做简单的加减法,而是要为居民留住建筑原本的记忆。”他带着团队绕着老树,花费近半年时间,硬是“手搓”出一艘轮船。人工成本加上材料费用,花了近5万元。

如今,树冠成了天然的遮阳伞,粗糙的树干穿透木甲板。这艘船,也因为护住了老树、用上了旧料,仿佛原本就停泊在这个老院里。

10岁的果果住在华航大楼,平时内向寡言,现在每天放学都要来“开船”。老人们坐在树荫下,看着船上的孩子,就像看着当年长江上的自己。

室外有了欢声笑语,室内的乡愁也有了安放处。大楼一楼走廊被改造成“航运历史展”,退休船员熊兴无珍藏多年的老船票、老照片上了墙,成了流动的航运记忆。

老厂房里开了家恒温游泳馆

居民健身休闲更便利

武汉晚报讯(记者陶常宁 通讯员严娟娟 王越)4月10日,在蔡甸区蔡甸街道,由老锻压厂房改造而成的毅力梦工厂·文创产业园里,居民韩先生像往常一样,来到园区的恒温游泳馆锻炼。这片曾经废弃的旧厂房经过改造升级,成了集休闲、娱乐、健身于一体的便民空间,填补了当地长期以来没有恒温游泳馆的空白,让居民在家门口就能享受到舒适便捷的游泳健身服务。

“自从老锻压厂开了游泳馆后,我就办了会员卡,几乎天天来。”酷爱游泳的韩先生笑着说。

毅力梦工厂·文创产业园距离蔡甸江滩仅300余米,是蔡甸区江滩公园片区老旧街区改造提升项目的重要组成部分。园区内,那些红砖厂房、高耸的老烟囱依然矗立。

园区负责人孙峰介绍,这座



老厂房改造后的恒温游泳馆。

记者陶常宁 摄

恒温游泳馆是由原厂区车队改造而成。这里原本是停放车辆的地方,宽敞的空间和充足的层高使其非常适合改造成室内游泳场馆。目前已有1000余名当地居民办理了会员卡。

牟英豪是湖北经济学院的毕业生,来自恩施的他现在在游泳馆担任教练。他告诉记者:“我现在有20多名学员,很多人都反映游泳锻炼后,颈椎不适等症状得到了缓解。以前大家闲暇时光只

能逛街,现在有了专业的健身场所,越来越多的人愿意把时间花在锻炼上了。”

走进园区,除了游泳馆,还有由铸造车间改造而成的羽毛球馆、篮球馆等体育场馆,每逢周末,这些场馆总是供不应求。刘师宇和张妙群是一对年轻情侣,两人大学毕业后在蔡甸工作。“只要休息,我们就会来预约场地打球,这里的设施条件真的很好。”两人异口同声地说。

除了健身场馆,园区内还没有特色咖啡馆、茶馆、民谣吧,目前还有一家来自东北的大型烧烤餐饮企业正在洽谈入驻事宜。

记者在走访中发现,园区内有一处厂房尚未改造,其大门和墙面仍保留着原始的肌理。孙峰介绍,这是原来的结构车间,面积约2700平方米,空高达19米。春节前,一家影视公司看中了这个地方,有意在此打造一个影视基地。“根据他们的要求,厂房原有的结构、老电线杆等历史痕迹都将原封不动,保留最真实的工业风貌。”