

汉阳区鹦鹉街道杨泗社区

老旧小区从“无人管”到“共享管”



杨泗社区开展便民义诊活动。

社区档案

汉阳区鹦鹉街道杨泗社区成立于2000年11月,服务6个居民小区,覆盖居民5652户、11257人,是老旧小区与滨江商住区交融共生的多元复合型社区。社区坚持党建引领基层治理,聚焦老旧小区治理痛点创新突破。针对辖区无物业老旧小区管理困境,创新推出“共享物业”模式,系统性破解老旧小区无人管、管不好的难题。深化社区、业委会、物业“三方联动”机制,就地化解邻里矛盾与物业纠纷。培育“戎耀江城”退役军人服务队、朴朴守护长江志愿服务队等特色志愿队伍,联动新就业群体与多元力量参与社区建设,持续完善共建共治共享的基层治理格局。社区全力攻坚群众急难愁盼问题,完成辖区老旧小区15部电梯更新,打造“护学童行”特色护学岗,推进停车场改造、公共设施修复等民生项目,全力打造有温度、有活力、有归属感的幸福宜居社区。

社区居民说

居民王晓明:以前金江公寓没有专业物业,环境杂乱、设施坏了没人修,社区引入“共享物业”后,小区面貌焕然一新,大事小情都有人管,我们老旧小区的居民终于过上了踏实舒心的好日子。

居民张敏:我们双职工家庭赶不上接送孩子的时间,社区护学岗的志愿者每天准时接送孩子上下学,全程贴心守护,彻底解决了我们的后顾之忧,住在这儿特别安心。

居民胡洪源:作为一名退役军人,社区的“戎耀江城”服务队给了我们发挥余热的平台,不管是日常平安巡防,还是邻里互帮互助,我们都能出一份力,既找到了归属感,也为社区建设添了力。

通讯员张舒畅 社区供图



杨泗社区“护学童行”爱心护学队开展日常护学。



杨泗社区“戎耀江城”退役军人志愿服务队宣誓。



杨泗社区“共享物业”帮助老旧小区清理杂物。