

与村咖、法餐厅形成“共生经济圈”

# 闲置民房变民宿，吸引游客“品生活”



藏在乡间的民宿。



邓家门19号中心。

索河街道供图

5月5日上午,蔡甸索河街道梅池村的一家民宿内,住客祝斌坐在二楼房间落地窗前,手里端着一杯咖啡,看着楼下院落。院落草坪上,他的妻女正跟着西点师学烘焙面包。

祝斌一家5月1日从湖南岳阳来武汉旅游,爬了黄鹤楼,玩了武汉野生动物王国,5月3日抵达索河,民宿体验超出了一家人的预期。

祝斌选择这家民宿的初衷很简单——在社交平台上找一家有品质的乡村民宿,带娃体验武汉农村风土人情。祝斌说,民宿干净卫生上档次,床垫

柔软舒适,体验不逊色于城市高端酒店。烘焙等亲子体验是城里酒店没有的,尤其是可以吃到新鲜蔬菜、本地特色莲藕排骨汤。

祝斌原计划只留宿一晚,入住后决定多住一天,静下心来慢享生活。“民宿附近有百年老宅改造的咖啡馆、山林里的法餐厅、湖边的土窑面包店,体验感很好。”

“往年,顾客多是住一晚就走。今年,不少顾客选择住两晚,甚至三晚。”斜阳未筑民宿店长詹玉介绍,整个“五一”假期民宿房间都很紧俏,不乏北京、上

海、长沙等地的顾客。近两年,民宿附近陆续新开了不少新业态,丰富了顾客体验。

“鸢尾”法餐厅开在同村的山脚下,也是由闲置的民房改造。餐厅擅长烘焙法式甜点,烹饪波士顿龙虾、新西兰羊肉等。下午茶人均消费100元,晚餐人均消费在500元。

“我们两个人点了两份甜品、一份小点心、一壶茶,价格不算便宜,但愿意为情绪买单。”斜阳未筑民宿住客刘念说,餐厅整体氛围舒适宁静,小池塘边的架子上爬满紫藤花,风吹过满地花瓣,时间也慢了下来。

斜阳未筑民宿还与周边村湾新业态联动。邓家门32号艺术空间咖啡馆负责人明一群介绍,民宿住客在咖啡馆消费,可以享受买一赠一的优惠。“联动为咖啡馆带来了客流,增加了人气和名气。昨天一天就卖出了200多杯,不少是老顾客带着新朋友来。”

索河街道相关负责人介绍,辖区已建有特色民宿12家,16栋闲置农房获得新生,节假日入住率超过九成。

记者张衡 通讯员王佩玺 张啸

按钮一按,享受“云守护”

## 社区养老管家随时在线服务老年人

武汉晚报讯(记者刘晨玮)“您今天身体感觉怎么样?有没有哪里不舒服?”5月3日,94岁的杨稳珍老人按下视频魔盒的按钮,不到3秒钟,家中电视屏幕上就弹出了一张笑脸。在那头,说话的人是“95后”林鑫,他是江汉区汉兴街道江汉里社区吉年颐养中心的养老管家,专门服务社区老年人。

两人通话结束后,林鑫放心不下,很快赶到杨稳珍家,入户探访。

记者了解到,杨稳珍老人家里有套养老设备,视频魔盒、智能网关、呼叫设备,全部由政府买单安装。

老人习惯将轻便的呼叫设备挂在脖子上,记者看到,圆环形的按钮做得触感清晰。“醒目、好用、方便!”老人竖起大拇指笑着说:“最怕那些复杂的按钮,按半天没反应。这个一按就能呼叫,灵得很!”

林鑫一边和老人聊天,一边拿出血压计为老人量血压。他告

诉记者,他们会定期带上便携式体检设备上门,量血压、测血氧,并实时更新服务对象的健康档案,“线上线下结合起来,居家养老才真正让人放心”。

回到养老服务中心,林鑫又在电脑上打开杨稳珍的电子健康档案,疾病史、用药情况、最近一周的睡眠和进食如何,他一一记录在案。

这个“五一”假期,当大家忙着出游、聚会,林鑫选择留在中心,守在屏幕那头,“只要老人按

下按钮,我们一定会第一时间接通”。林鑫的屏幕又亮了起来,下一位老人的视频查房要开始了。

这种“云守护”的安心感,正是江汉区作为全国智慧健康养老示范基地的缩影。物联网技术把专业养老服务“搬”进家门,政府购买服务、设备,专业机构每日远程查房,定期上门体检,民政部门、社区及老年人的健康信息得以整合,让老人在居家生活中也能享受“云守护”的安全感。