

# “沉睡地块”变保租房青年人才公寓

## 拎包入住理想家深受年轻人欢迎

武汉晚报讯(记者宋磊 通讯员李扬 程子桐)“这里应有尽有,就像‘家’,这个月就搬过来住!”6月9日,在汉悦公寓·旗舰店,前来看房的年轻白领小彭被楼内青年之家共享空间里的设施打动,他当即决定,租下一套一居室。

汉悦公寓·旗舰店位于江岸区后湖街道温馨路与幸福街交会处,是武汉城建集团投资建设的保障性租赁住房项目。这里曾是一块闲置多年的边角空地。项目团队深入研究国家保障性租赁住房政策,主动对接相关部门,争取政策支持,将地块纳入保障性租赁住房建设规划,填补了周边保障性租赁住房的供给空白。

“自5月初正式对外出租,因为品质高、服务好、配套全,受到很多年轻人青睐!”当日,项目店长周凯军告诉记者,目前公寓承租势头良好。

周凯军介绍,这里有1147套精装房源,其中主力户型为40平



青年之家内的自习室。

记者宋磊 摄

方米的一居室,少量70平方米的两居室。所有房间配备家电家具,可拎包入住。项目定位为“青年城市理想舱”,集创业、就业、交友、优居等功能于一体。

前不久,汉悦公寓·旗舰店的青年之家共享空间建成投用。记者在这里看到,共享空间位于公

寓楼一层、二层和七层架空层空间,总面积达2600平方米。其中,一层主要功能为运动休闲,这里有健身房、乒乓球室、台球区等设施;二层主要功能为会议、学习,配备多个会议室、自习室、图书阅览室、直播间、OPC(一人公司)办公空间等设施;七层架空层

被建设成社区市集、艺术展区、宠萌乐园等共享空间。共享空间里,有许多跳跃色块的装饰图案,充满活力与现代感;自习阅读空间里,贴心地配有带门帘的单间,能让人享受不被打扰的私人阅读空间。“不仅提供一处住房,还要提供更温暖周到、社区化的生活方式。”周凯军说道。

此外,项目还配套了约4000平方米的商业空间,配备餐饮美食、休闲娱乐、运动配套、生活服务、文创零售等五大业态。

保租房,主打一个经济实惠。汉悦公寓·旗舰店面向在武汉交社保、名下无房的市民,租金按不高于同地段同品质市场评估价85%定价。

24岁的卢俊现就职于香港路一家保险公司,上个月搬到了这里,租住一居室。“以前跟别人合租,每月房租都得1800元,现在独门独户,房租省下一大笔呢。”

ICBC 中国工商银行

广告

个人养老金选工行

# 个人养老金国债重磅上线

安全稳健 养老专属 长期规划

### 国债专属优势

- ✓ 国家信用 安全可靠
- ✓ 收益稳健 低风险
- ✓ 长期持有 更安心
- ✓ 专属权益 享安心
- ✓ 规范兑付 规则透明

长期持有 稳健增值  
为未来养老添保障



扫描二维码查询详情

闲钱长期规划, 筑牢养老未来

