

地下基建蓄势突围

万亿管网开辟城市更新新赛道

如果说摩天高楼、通衢大道是城市的“面子”，那么地下管网就是承载城市运转的“里子”。2026年是“十五五”开局之年，地下管网建设升级正式纳入国家“六张网”的核心布局。这个预计改造建设达77万公里、投资总额超5万亿元的新赛道正迎来政策支持、资金护航、技术赋能的黄金发展期。

改造重心由“大拆大建”
转向“提质增效”

目前，我国城市地下管网总长度约390万公里，规模位居世界首位。然而，经过数十年的高速城镇化，大量铺设于20世纪八九十年代的供水、排水、燃气、供热管网已进入老化高发期。补齐“历史欠账”、提升防灾减灾能力，已成为地方发展的刚性诉求。

为破解这一难题，住房城乡建设部正指导全国2000余个市县全面摸清管网底数，科学编制实施方案，并配套制修订相关建设与运维标准。

根据《城市更新“十五五”规划》，“十五五”期间，全国将继续建设改造城市地下管网约77万公里，其中，燃气管网约20万公里、排水管网约17.5万公里、供水管网约17.5万公里、污水管网约10万公里、供热管网约12万公里。

与此同时，坚实的资金保障体系正加速打通。依托国家“两重”建设部署，超长期特别国债精准滴灌城市燃气、排水、供水及供热等地下管网改造项目。

2026年，该领域安排资金规模达1600亿元，较上年大幅增加250亿元，为补齐城市基础设施短板注入了强劲的金融活水。

在财政资金的撬动下，市场投资逻辑正发生显著转变。据业内人士测算，随着改造重心由“大拆大建”转向“提质增效”，存量改造占比有望攀升至65%；同时，叠加物联网、数字孪生等技术应用，智能化投入比重将超过30%，成为拉动行业增长的新引擎。

告别“重建设、轻运维”
的传统模式

本轮地下管网升级，告别了过去的“重建设、轻运维”的传统模式，以智慧化、绿色化、集约化为核心推动行业转型。

当前，行业正从“土方工程”向“数智基建”蝶变。物联网传感器、数字孪生、AI巡检等技术深度应用，为地下管网上“智慧大



近日，一场阵雨过后，北京上空出现一道美丽的彩虹。

新华社发



近日拍摄的长江国家文化公园九江段。

新华社发



乘客在北京城市副中心综合交通枢纽内的北京通州站乘车。

脑”。通过布设智能监测终端，实现管线压力、流量、温度等数据24小时实时采集、自动预警、远程管控，故障响应时间从小时级缩短至分钟级。

中国中冶等龙头企业正在发

力打造智慧管廊，集成环境监测、消防报警、视频监控等系统，构建“管、线、云”一体化管理平台，让地下管网从“看不见摸不着”变为“可感知、可管控、可追溯”。

“建设城市地下管网和综合

管廊，核心意义在于集约利用地下空间、消除‘马路拉链’和架空线。”深圳二十冶总工程师王纯岩表示。新建智慧管廊通过传感器、BIM和GIS平台，针对性解决了监管盲区、事故预警滞后、运维成本高及管线冲突等痛点，显著提升安全与应急效率。下一步，企业将聚焦京津冀、粤港澳大湾区及长三角等核心地带的高价值应用场景，加大相关投资建设力度，加快研发智能化建造装备，打造全产业链能力，系统性提升城市安全韧性。

有望撬动GDP约7.5
万亿至10万亿元

真金白银的投入换来了群众的安全感。“以前一下大雨，雍城大道就成了‘水帘洞’，出门得蹚水。”家住陕西省宝鸡市凤翔区雍城花园小区的闫涛指着窗外平整干爽的柏油路面感慨道。如今，随着地下排水管网改造的全面完工，这条主干道彻底告别了逢雨必淹的历史。

同样的改变也在宝鸡市岐山县礼乐路悄然发生。多位沿街商户看着门庭若市的店铺，长舒了一口气：“过去每逢雨季，店里总怕雨水倒灌泡坏货物，今年汛期一场大雨都没漏进来，这心里头的石头总算落了地，做生意也更有底气。”一位商户表示。

陕西省宝鸡市住房和城乡建设局投资计划科科长彭金午表示，2024年和2025年，宝鸡全市（含各县区）地下管网投资超20亿元。未来，随着国家“六张网”建设的推进，这一数字还会继续增加。

从长远来看，地下管网升级不仅完善城市基础设施体系，更释放多重综合效益。

有报告显示，地下管网将带动建材、装备制造、智慧运维等上下游产业发展，有望撬动GDP约7.5万亿至10万亿元，年均带动就业岗位约280万个。同时，盘活地下空间资源，为城市发展拓展新空间，助力绿色低碳转型，推动城市建设与生态保护协同发展。

据《经济参考报》报道