

从“关门过日子”到“一起干事情”

一块牌匾解锁商居共治幸福密码

洪山区梨园街道东沙花园社区党总支书记 向琚

【案例背景】

沿铁机路漫步东沙花园片区,不少商户墙面上新添了“东沙汇·邻里商盟成员单位”牌匾。一年多前,沿街商铺各自经营、鲜有联动,居民邻里之间也少有走动;如今一块块牌匾串联起沿街门店,更架起商户与居民之间联结的暖心桥梁。东沙花园社区为多业态混居社区,常住居民5000余户、1万余人,租户占比较高,居民构成多元、邻里互动偏少。为推进城市更新与基层治理深度融合,社区以党建为抓手,整合沿街商户、居民志愿者、物业、辖区单位等多方资源,创新推出“东沙汇·邻里商盟”共建载体,打通商户、居民、社区互动渠道,推动形成“社区支持商户、商户反哺社区”的良性循环。

【治理办法】

一块商盟牌匾 织起多元共治网

2025年7月1日,东沙花园社区举办“东沙汇·邻里商盟”签约授牌仪式,与首批17家商户签订合作协议,商盟正式成立。商盟由社区牵头、商户自发组建,通过党建联席会征集居民意见,联合辖区余家湖集团等力量,历经3个月筹备而成。17家商户涵盖餐饮、生活服务、零售等多个业态。

“加入商盟后,大家借着活动凑到一块儿,生意和人情都热乎了。原来社区的安全宣传、环境整治我们都很少参与,现在社区有活动都会喊上我们,既给店里带来了客流,我们也能实实在在为街坊做点事。”鑫林好果品超市负责人余志杰说。仪式现场,联盟商户推出免费试吃、折扣促销、便民服务,“强国少年”志愿者引导居民参与“美食集章打卡”,让居民享受到实实在在的福利。

四季烟火市集 拉近邻里距离

商盟推出“志愿积分换优惠”机制:居民参与社区志愿服务积累积分,凭“积分存折”在加盟商户享受专属折扣或服务,让商盟成为连接“惠利”与“志愿”的双向桥梁。同时,常态化组织商户开展免费理发、磨刀、配钥匙、健康义诊等上门服务。以“春生、夏长、秋收、冬藏”为主线,结合传统节日持续运营“东沙汇”乐活邻里节主题公益市集,真正实现了“商户有收益、居民得实惠、社区有温度”。

“用志愿积分在门口的商店换优惠,顺带跟邻居也熟悉了。以前回家就关门,谁也不认识;现在和大家一起参加志愿活动

攒积分,还能在公益市集上认识好多街坊和商店老板。”居民杜鹃说。商盟把“邻里情”变成了摸得着的实惠,居民从“旁观者”变成“参与者”。

一群身边榜样 激活基层治理动能

社区坚持荣誉激励与活动组织并重。在2025年度“东沙汇·邻里商盟”志愿者激励大会上,尚隆物业、皮皮大排档、杨姐的店、向爷客串等4家单位及伍开元获“爱心商户及爱心人士”称号,郭凤林等11人获“优秀社区志愿者”称号,王应坤等6人被评为“小区治理大使”。

“成为小区治理大使,那是街坊对咱的认可,往后更得带头把社区的事儿做起来。”王应坤说道。活动现场,商户、志愿者、余家湖集团、业委会的代表分享了自己参与社区志愿活动的故事,社区治理模式从“要我做”向“一起干”转变。

【成效与启示】

对东沙花园这样一个2015年建成的社区来说,多元混居带来的邻里疏远、治理力量分散,是摆在社区工作者面前的必答题。社区党总支作为答题人,盘活辖区商户与居民资源,蹚出了一条以商居联动聚合力、以精细服务暖人心的路子。居民是评判答题好坏的阅卷人。如今,商居之间持续互动、邻里情日渐升温,便是最实在的评分。

一块块小小的“商盟成员单位”牌匾,连起的不仅是商户与居民,更是一个成熟型城市社区正在聚拢的烟火气与向心力。下一步,东沙花园社区将持续完善商盟运行机制,畅通商居双向联动通道,激活社区内生治理动能。



△商盟商户、“强国少年”志愿者在烟火市集开展服务。
社区供图

武汉市第二卫生学校

武汉市第二卫生学校是武汉市直属的公办全日制普通中等专业学校,开设有护理、药剂、康复技术、医学检验技术等专业。学校办学条件优越,师资力量雄厚,教学手段齐全,学生管理规范,升学就业渠道通畅。欢迎有志于祖国医药卫生事业的学生咨询、报考我校。

2026年招生计划 3+2 分段五年制专业

专业	招生对象	学制	专业特色	对接院校	对接专业	对接专业特色
康复技术	武汉市应届初中毕业生	中专3年 高职2年	市级优质专业	湖北职业技术学院	康复治疗技术	国家级骨干专业 省级特色专业

2026年招生计划 普通中专专业

专业	招生对象	学制	专业特色	毕业去向
护理	省内应届初中毕业生	3年制	省级重点专业 省级特色专业 省级优质专业	可参加技能高考或高职单招进入高职院校深造,也可直接就业。
药剂	武汉市应届初中毕业生	3年制	市级优质专业	
康复技术	武汉市应届初中毕业生	3年制	市级优质专业	
医学检验技术	武汉市应届初中毕业生	3年制	校级优质专业	

报名须知

- 1、报考我校的学生品行端正,遵纪守法,具备良好的思想道德素养;
- 2、请考生于7月22日8:00至7月23日17:00,登录“武汉市中招综合管理平台”填报我校志愿;
- 3、要求身心健康,无生理缺陷,无重大疾患,无沟通障碍。

学校地址:武汉市新洲区齐安大道384号
联系电话:027-86922813(黄老师)

学校网址: <http://www.whswx.com/>

