

蔡甸区蔡甸街道知音社区

脏乱旧居变身幸福家园

蔡甸区蔡甸街道知音社区成立于2015年8月,服务14个居民小区,常住居民8443户、17899人。知音社区有多个建成20年以上的老旧小区,曾经普遍存在基础设施老化、物业服务缺位、环境脏乱等治理难题。社区负责人刘振介绍,作为武汉首批红色物业托底服务社区,知音社区将红色物业打造为扎根基层的服务工作队,一步步实现小区治理从“没人管”到“有人管”、向着“管得好”蝶变。

知音人家小区建成于2006年,是社区老旧小区提质更新的典型样板。往日房屋设施陈旧、公共区域破败,居民生活烦心事不少。依托党建引领,联动物业、业委会协同共治,一批民生改造项目落地见效。电梯加装工作稳步推进,目前已有10部电梯完成加装投入使用,3部电梯正在施工建设,另有7部电梯处在办理流程阶段,后续社区还将持续加大加装电梯宣传动员力度,帮助更多居民实现“电梯梦”。小区内曾经异味难闻的污水沟渠,经过综合治理蝶变为休闲漫步走廊;物业在水系中栽种睡莲,每到花期,睡莲次第绽放,这条临水步道成了居民日常打卡的小景点。

今年,知音人家的环境升级还将继续推进,计划新建“知音亭”“睦邻廊”,同时把小区原有小木屋升级改造为“连心屋”,搭建邻里议事、休闲交流的便民阵地,不断丰富居民休闲活动空间。四方通红色物业公司项目经理肖艳娥深有感触:通过一系列改造,小区道路通畅、环境优美,老人有了休闲活动的好去处,这份看得见、摸得着的幸福感,居民切身感受得到。

【社区居民说】

居民刘新华:如今小区环境焕然一新,闲暇时邻里能在步道相聚聊天,住着心里格外踏实。

居民叶富力:老旧小区能有这么大变化,是以前不敢想的,环境舒心,过日子都更有底气。

居民陈亮:环境一点点变好,休闲散步有好去处,实实在在感受到老旧小区更新带来的幸福。

居民王艳萍:家门口多了赏花散步的好去处,期待知音亭、睦邻廊建好,以后邻里聊天休闲更方便。

记者程艳 通讯员代娟 实习生吴若源 社区供图



曾经的臭水沟,如今蝶变为孩子们的休闲走廊。



居民们欣喜地看着新装的电梯。



居民与城管队员、网格员交流。



骑手在驿站纳凉,与社区工作人员一起阅读。



小区微改造后,居民们走出家门谈心交流。