

改造架空层,居民有了活动室



我们金梭花园小区建成多年,楼下架空层一直是小区的“老大难”问题。长期以来,居民废弃的旧家具、废纸箱随意堆积,电动车乱停乱放,把场地挤得水泄不通。每到夏天,这里闷热杂乱、环境糟糕,更让人忧心的是电动车私充带来的消防安全隐患,大家路过都纷纷绕道,没人愿意在此停留。

脏乱的架空层背后,是我们小区长期缺失活动场地的窘境。天气晴好时,大家还能在户外简单锻炼,一旦遇到刮风下雨、酷暑严寒,居民健身休闲就无处可去。多年来,大家一直盼着能整治改造这片架空层,打造一处专属的活动空间,没想到这个心愿真的在社区助力下实现了。

2025年3月,社区工作人员主动挨家挨户走访,征集居民对架空层改造的想法和文体需求。起初我们都以为只是常规走访、走个过场,并未抱有期待。但社区实实在在倾听民意、落实民生,先后组织3次居民议事会,35名居民代表参与商讨。会上,工作人员公示改造初步方案,详细讲解场地分区、采光通风、环境整治等规划,逐条听取居民意见、优化方案,让我们真切感受到了社区为民办实事的诚意。

方案敲定后,2025年6月改造工程正式启动。施工团队首先彻底清理了架空层多年堆积的杂物,清运数车垃圾,根除了常年卫生死



改造后,居民在活动室跳舞。

角。随后对地面重新找平、墙面翻新粉刷,新增照明设施、优化通风系统,全方位改善场地环境。一个月后,改造工程顺利完工。

2025年9月,全新的小区活动室正式对外开放,整体面貌焕然一新。活动室总面积110平方米,功能布局十分合理,其中设有60平方米舞蹈区,配备专用舞蹈镜面,同时摆放2张标准乒乓球桌,充分适配居民多样的健身需求。场地由小区物业统一管理,开放时间为每日8:30—20:30,时段充足、管理规范。目前每天有近50名居民前来休闲锻炼,已然成为小区人气最旺的惠民空间。

如今,我常和邻里老友组队打乒乓球、强身健体,我的老伴也每天



改造后,居民在打乒乓球。

到舞蹈区打卡,锻炼的同时还结识了不少新邻居。这场改造不仅改善了小区环境,更拉近了邻里距离。从前大家碰面只是简单寒暄,如今朝夕相伴、运动闲聊、互帮互助,邻

里关系愈发和睦,小区的人情味越来越浓。

口述:张先明(77岁) 洪山区关山街道保利社区

整理:郑杰 社区供图

