

从“工业锈带”到“城市秀场” 解密服贸会会址首钢园

9月9日,2026年服贸会如约而至,百年首钢园以“时尚、酷炫”的国际会展小镇全新面貌再次迎来全世界的目光。记者走进首钢园,在一个个“出片”点位中,探寻工业遗迹背后的北京城市更新与高质量发展的缩影。



9月9日,观众在首钢园参观。

新华社记者张晨霖 摄



图为2号展馆和3号展馆之间的下沉庭院。

新闻链接

首钢园的三次身份迭代

1919年,首钢破土建厂。百余年光阴起步于此,这里机器轰鸣、铁水奔流,是中国近代钢铁工业的重要阵地。2005年,为配合首都发展规划,首钢正式启动搬迁调整。高炉的炉火慢慢熄灭,喧嚣的生产车间逐渐归于安静。2022年北京冬奥会,首钢园完成华丽变身。曾经炼钢的工业厂区,化身世界级冰雪赛场。

2024年,中国国际服务贸易交易会永久落户首钢园。昔日冶炼钢铁的厂区,升级为面向全球的国际会展客厅。从炼钢基地,到冬奥赛场,再到服贸会永久会址,首钢园在百余年间完成了三次身份迭代。

从“工业锈带”到“城市秀场”

据介绍,首钢园国际会展小镇位于首钢园北区,作为服贸会永久会址,以首钢国际会展中心为核心,以“山—水—冬奥遗产—工业遗存”景观风貌为特色,链接周边城市空间和永定河滨水空间,形成花园式、聚落式、具有游历感的会展空间格局。

漫步在服贸会场馆群,绿意盎然草坪花园映入眼帘,花草掩映中的高炉和展馆别具一番风味。邻近北登录厅,紧挨着四高炉的三栋新场馆颜值颇高。

“这里将成为京西最亮眼的花园式客厅,让首钢园更有味道、更具颜值。”首钢建投公司城市更新事业部建筑设计师刘丹说,设计团队按照“山水入园、工业为景”的总体设计理念,借鉴达沃斯小镇产城联动模式,建造集会、会议、住宿、餐饮、休闲等多功能于一体的开放小镇,实现工业记忆、自然山水、国际会展、城市生活共生。

记者在现场看到,三座场馆有着钢铁肌理,采用标志性菱形交叉装饰翼幕墙,钢铁灰、铁锈红、金属亮银颜色搭配的外立面将工业氛围拉满。

新展馆的“面子”和“里子”都有讲究:4号馆外立面搭载光伏板材,将绿色低碳、科技感融入工业美学;走进展馆,双层展厅都采用了更耐磨的金刚砂地面,适合大型会展装备进场。2号馆、3号馆通过空中连廊连接,两座展馆中间设置了下沉庭院商街,引入近30家餐饮商户,咖啡、奶茶、便利店、快餐品牌一应俱全。

走进3号馆,这是唯一一座不设立柱且带精装修的展馆,视野十分开阔,不仅适配展览、会议,后续也可承接商业发布、小型演唱会等活动。这座场馆还有“第五立面”,屋顶区域别有洞天,踏上草坪可在观景台遥望石景山功碑阁。同时,首钢园搭建智慧会展管理平台,实现场馆信息、停车导航、餐饮服务、交通接驳等一键查询和园区客流车流全时段热力分析,构建会展小镇“智慧大脑”。

从大会举办地到产业新高地

近年来,服贸会就像一个“引力场”,不仅带来了人流、信息流,更吸引了大量优质企业、前沿技术和高端人才聚集,促进首钢园从大会举办地迈向产业新高地的转变。

巍然矗立的首钢一高炉如今的新名字是“SoReal 科幻乐园”,为观众带来元宇宙沉浸式科幻互动体验的同时,多次承接服贸会等活动的高端论坛与交流会议,带领观众领略数字赋能的一系列未来智能化生活娱乐场景。

同样位于首钢园内的中关村科幻产业创新中心是科幻产业的“孵化器”。这里持续集聚人工智能、光场计算、虚拟现实、数字内容类科创企业,服贸会为企业带来展示新成果的宝贵机会。

如今的首钢园,不再是孤立的展会举办地,产业集聚效应正在以肉眼可见的速度生长——截至2026年8月底,入园企业超1300家,科幻元宇宙、游戏电竞、虚拟现实、机器人等前

沿领域交织成网,构建起特色鲜明的数字空间产业矩阵,稳稳占据北京科幻产业“一核多点”布局中的“核心”位置。

从“活动流量”到“经济增量”

服贸会为首钢园注入了现象级活力,园区正将展会带来的资源与热度持续转化为多元化的消费新场景与增长动能。这里既是城市会客厅,更是全民娱乐场。

近期,永定河集二期全新升级,消费场景更丰富,园区商业、绿化、便民配套持续完善,高端会展经济与百姓烟火生活深度融合。一、二期连片贯通,一条总长1.6公里的滨水活力岸线完整铺展于永定河左岸。

如今的首钢园,不仅能提供眺望西山、邂逅晚霞等多元体验,还推出落日音乐派对、潮流IP快闪等多元场景活动。今年服贸会新增了夕阳专线巴士,观众可以从会场区域免费乘车前往永定河集,观赏落日景观;在滑雪大跳台南广场的现代化移动剧院内,中国杂技团的《京核·无界》上演,观众能领略工业美学与先锋艺术的完美融合;以冷却塔为巨幕的裸眼3D灯光秀成为园区最新一处夜景打卡点,为观众带来沉浸式视觉体验。

一座园区的变迁,照见北京城市更新与高质量发展的缩影。首钢搬迁,是城市绿色转型的抉择;园区重生,是工业遗产活化利用的典范。旧的工业记忆没有被抹除,而是和新时代共生共荣。

综合新华社、《北京日报》报道