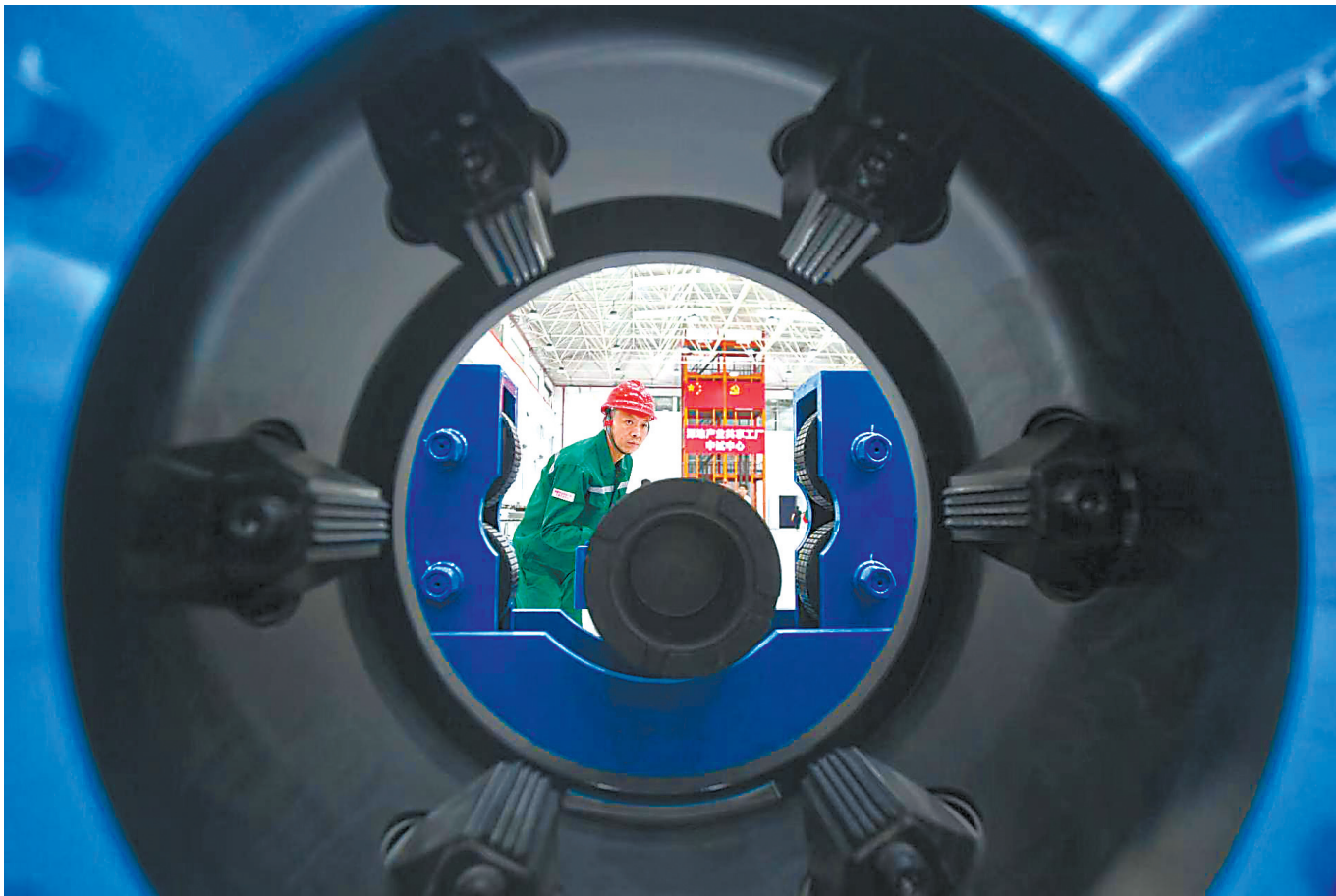


让孵化资源精准服务最具潜力的科创项目

广埠屯·锦鲤·



深地产业共享工厂中试中心。

“好苗子”和成长沃土如何精准匹配？

“广埠屯·锦鲤坚持‘建招并举、产业前置、配套同步’，依托周边高校优势学科，锚定人工智能与新材料两大战略性新兴产业，聚焦高校成果转化、小试中试、科创孵化。”洪山科投集团相关负责人介绍，招商团队不是守株待兔、坐等老师带着成果上门，而是主动走进高校，联动师生创新创业基地、院士专家工作站，挖掘师生科创项目和OPC产学研项目。

园区还建立严苛的准入标尺：“非科创属性不进、科技含量不足不进、与主导产业无关不进”，优先导入高校师生成果转化类硬科技项目，通过内部评审与专家研判双重筛选机制，从技术壁垒、团队资质、市场前景、产业适配度等多维度严格把关。

同时建立动态孵化退出机制，对发展潜力不足、进展缓慢的项目精准指导、优化清退，让园区每一份孵化资源，都服务于最具成长潜力的科创项目。

如今，鹅社书店、咖啡店开放。在这片充满想象力的空间里，初创团队可以更快成长壮大。“园区八成空间留给研发，围绕创业者生活所需，布局品牌餐饮、便民商超、精品咖啡、人文书店四大核心业态。”洪山科投集团相关负责人说，广埠屯·锦鲤将为创业者营造思想多元碰撞、富有生活气息、激发科创灵感的创新活力空间。

记者王东方 通讯员赵浩宇 周东明
参与采写：栾嘉雯



广埠屯·锦鲤改造保留老厂房红砖墙。



创客中心。

记者胡冬冬 摄